



Belangenvereniging
Zuidpoort Terheijl
secretariaat:
[redacted]
[redacted]@gmail.com
KvK inschrijving 73870196

Commissaris van de Koning, mevrouw J. Klijnsma
College van Gedeputeerde Staten
E-mail: post@drenthe.nl

Staatsbosbeheer
info@staatsbosbeheer.nl

Waterschap Noorderzijlvest
Postbus 18
9700 AA Groningen

Roden, 3 mei 2021

Betreft: ontwikkeling Zuidpoort Terheijl; **Verzoek om inlichtingen in het kader van de Wet Openbaarheid van Bestuur (WOB).**

Geachte dames en heren,

De ontwikkeling Zuidpoort Terheijl in Noordenveld bestaat uit een landgoedontwikkeling met (gemeentelijke) waterbergingsopgave en een woningbouwopgave voor maximaal 35 woningen. Hiervoor wil de gemeente Noordenveld een gebied waarin zich de huidige waterberging bevindt aan de projectontwikkelaar verkopen. Het gaat hierbij om 2ha, 24 are en 76 ca voor de prijs van [redacted] (kosten koper).

Onze vereniging verzet zich niet tegen woningbouw in dit gebied, maar wij zijn van mening dat de voorgestelde ontwikkeling met een te grote woningbouwopgave afbreuk doet aan het karakter van het Landschap Terheijl. Bovendien menen wij dat een aanleg van, naar wij inschatten ca 4 ha. bos, een te grote aanslag doet op het aanwezige cultuurhistorisch coulissen landschap. Daarnaast menen wij dat de veronderstelde noodzaak voor een waterberging onvoldoende is aangetoond en geen oplossing biedt voor een verondersteld waterberging probleem. De verkoop van grond rond de bestaande waterberging vergroot dit, indien er al sprake zou zijn van een probleem, eerder dan dat het een oplossing biedt.

Wij ontvingen op 20 april 2021 een schrijven van Zuidersma Fourages Holding B.V en BA32 (adviesbureau) en namens burgemeester en wethouders van de gemeente Noordenveld, met daarbij gevoegd een bijlage met een voorgesteld eindconcept.

Dit eindconcept ziet er als volgt uit.



Instemming van de Provincie Drenthe, Staatsbosbeheer en het Waterschap Noorderzijlvest, is voor -een deel van- de realisering van het project, nodig. Aangezien wij onvoldoende inzicht hebben in uw instemmingsverplichting, maar uit de ontvangen informatie afleiden dat er, in elk geval voor delen, overeenstemming noodzakelijk is met u, richten wij een gelijkloidend WOB verzoek aan u allen.

WOB Verzoek

Wij verzoeken u, voor zover het uw organisatie betreft, een afschrift van de vastlegging van alle gesprekken, interne notities en afspraken met data met de gemeente Noordenveld door de Provincie Drenthe, Staatsbosbeheer en het Waterschap Noorderzijlvest over dit project in de periode 2017 – april 2021.

Hoogachtend,



_____, voorzitter

_____, secretaris