

Van: [redacted] <[redacted]@drenthe.nl>
Verzonden: 12-05-2026 11:43
Aan: ibt <ibt@drenthe.nl>
Onderwerp: FW: gegevensopvraag IBT 2025 Omgevingsrecht

Van: ibt <ibt@drenthe.nl>
Verzonden: vrijdag 23 mei 2025 16:27
Aan: [redacted] <[redacted]@drenthe.nl>; [redacted] <[redacted]@drenthe.nl>
Onderwerp: FW: gegevensopvraag IBT 2025 Omgevingsrecht

Van: [redacted] <[redacted]@coevorden.nl>
Verzonden: vrijdag 23 mei 2025 16:25:35 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna
Aan: ibt <ibt@drenthe.nl>
CC: [redacted] - [redacted] <[redacted]@coevorden.nl>
Onderwerp: RE: gegevensopvraag IBT 2025 Omgevingsrecht

Hallo [redacted] en [redacted],

Hierbij ons VTH-jaarverslag 2024 en VTH-uitvoeringsprogramma 2025 met de bijbehorende stukken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]

Gemeente Coevorden

Kasteel 1
Postbus 2
7740 AA, Coevorden



www.coevorden.nl

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 6 mei 2025 14:57
Aan: ibt <ibt@drenthe.nl>
Onderwerp: RE: gegevensopvraag IBT 2025 Omgevingsrecht

Hallo [redacted] en [redacted],

Mijn excuses, maar we hebben enige vertraging opgelopen met het VTH-uitvoeringsprogramma 2025 en VTH-jaarverslag 2024. Deze staat op de college-agenda voor 20 mei 2025. Zodra het stuk is vastgesteld stuur ik alle gevraagde informatie uiteraard naar jullie toe.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]

Gemeente Coevorden

Kasteel 1
Postbus 2
7740 AA, Coevorden



www.coevorden.nl

Van: ibt <ibt@drenthe.nl>

Verzonden: donderdag 13 maart 2025 09:51

Aan: ibt <ibt@drenthe.nl>

Onderwerp: gegevensopvraag IBT 2025 Omgevingsrecht

LET OP: Dit bericht is afkomstig van buiten de organisatie. Controleer het mailadres van de afzender en klik NIET op links of bijlagen tenzij u de afzender en de inhoud van het bericht vertrouwt!

Beste collega van de gemeente / het waterschap,

Net als in voorgaande jaren doet de provincie op grond van het Interbestuurlijk Toezicht een verzoek tot het aanleveren van gegevens.

In het door gemeenten en provincie bestuurlijk vastgestelde informatiearrangement is afgesproken welke informatie wordt verstrekt en wat hiermee wordt gedaan.

Wij ontvangen - via dit mailadres (ibt@drenthe.nl) - graag de volgende documenten van u.

1. Bestuurlijk vastgestelde VTH-programma 2025; voor 1 mei a.s. Dit is inclusief het programma van de werkzaamheden dat door de OD-Drenthe wordt uitgevoerd voor de gemeente (dit als bijlage of als integraal onderdeel).
2. VTH-verslag 2024; vóór 15 juli a.s. Dit is inclusief het verslag/verantwoording van de werkzaamheden die door de OD-Drenthe zijn uitgevoerd voor de gemeente (dit als bijlage of als integraal onderdeel).

3. De ingevulde zelfevaluatie; voor 15 juli a.s. (zie de bijlage).
4. College en raadsstukken over bovengenoemde documenten én de overige stukken waarnaar wordt verwezen in de zelfevaluatie.

De zelfevaluatie is gewijzigd t.o.v. voorgaande jaren.

Mocht e.e.a. niet duidelijk zijn, horen wij het graag. Degenen die reeds een programma hebben toegezonden, hiervoor dank.

Met vriendelijke groeten,

[redacted] / [redacted]
[redacted]

Provincie Drenthe

Tel. [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Thema Water, Bodem en Milieu
[redacted]

+31 592 [redacted]

provincie D

Westerbrink 1 | Postbus 122, 9400 AC Assen
+31 592 365555 | post@drenthe.nl

Dit bericht en de bijgevoegde bestanden zijn vertrouwelijk en alleen bestemd voor de(n) [redacted].
Indien u dit bericht niet in goede staat ontvangt, waarschuw dan de afzender.

www.provincie.drenthe.nl

Volg ons op     



Advies College van burgemeester en wethouders

Datum	20 maart 2025
Versie	1
Naam rapporteur	[redacted] en [redacted]
Afdeling - Team	Omgevingsontwikkeling - Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afgestemd met	
OR	Niet van toepassing
Behandeling in	NVT
Openbaar	Ja
Naam en paraaf teamleider	J. Kruit
Naam en paraaf portefeuillehouder	R. Bergsma en E. Holties
Onderwerp: VTH-jaarverslag 2024 en VTH-uitvoeringsprogramma 2025	
Voorgesteld besluit: 1. Het VTH-jaarverslag 2024 en het VTH-uitvoeringsprogramma 2025 vast te stellen. 2. De gemeenteraad het VTH-jaarverslag 2024 en het VTH-uitvoeringsprogramma 2025 met bijgaande brief ter kennisneming toe te sturen.	
B & W d.d.	nr.:
Besluit:	
Paraaf gemeentesecretaris:	

Advies b&w gemeente Coevorden

Onderwerp

VTH-jaarverslag 2024 en VTH-uitvoeringsprogramma 2025

Besluit

1. Het VTH-jaarverslag 2024 en het VTH-uitvoeringsprogramma 2025 vast te stellen.
2. De gemeenteraad het VTH-jaarverslag 2024 en het VTH-uitvoeringsprogramma 2025 met bijgaande brief ter kennisneming toe te sturen.

Inleiding

Jaarlijks moet het college een VTH-uitvoeringsprogramma en VTH-jaarverslag vaststellen waarin staat hoe wij onze VTH-taken uitvoeren, wat wij het afgelopen jaar hebben gedaan en hoe de planning voor dit jaar eruit ziet, gebaseerd op het VTH-beleidsplan. Met het VTH-uitvoeringsprogramma laat het college zien wat we in 2025 gaan doen om de doelen uit het VTH-beleidsplan te bereiken. Met het VTH-jaarverslag laat het college zien wat we in 2024 hebben gedaan om de doelstellingen uit het VTH-uitvoeringsprogramma 2024 en het VTH-beleidsplan te realiseren.

Argumenten

1.1 Het VTH-jaarverslag is een weergave van de uitvoering van onze VTH-taken in het afgelopen jaar
Het VTH-jaarverslag 2024 is opgesteld om te rapporteren over de uitgevoerde werkzaamheden binnen het VTH-domein. Het afgelopen jaar heeft voornamelijk in het teken gestaan van de inwerkingtreding van de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen.

1.2 Het VTH-uitvoeringsprogramma geeft weer hoe we onze VTH-taken in het huidige jaar gaan uitvoeren
Het VTH-uitvoeringsprogramma 2025 is opgesteld om aan te geven wat we dit jaar gaan doen en wat we niet gaan doen op het gebied van VTH en hoe we onze gestelde doelen gaan realiseren. Daarnaast hebben we risicogestuurd prioriteiten aangegeven in onze VTH-taken en daar uitvoeringscapaciteit aan gekoppeld. Dit is nodig omdat er meer VTH-taken zijn dan we kunnen uitvoeren met onze beschikbare capaciteit.

Voorwaarde om dit programma te kunnen uitvoeren is dat alle openstaande vacatures binnen VTH worden ingevuld en dat de incidentele financiering, net zoals in voorgaande jaren, ook voor 2025 wordt gecontinueerd.

2.1 De gemeenteraad moet het VTH-jaarverslag en het VTH-uitvoeringsprogramma ter informatie ontvangen

Het VTH-uitvoeringsprogramma en het VTH-jaarverslag moeten jaarlijks ter kennisname worden toegestuurd aan de gemeenteraad.

Communicatie

Het besluit dient ter informatie te worden toegestuurd aan de gemeenteraad. De beleidsstukken zullen tevens naar het Interbestuurlijk Toezicht (IBT) van de provincie verstuurd worden.

Bijlagen

1. VTH-jaarverslag 2024 en VTH-uitvoeringsprogramma 2025
2. Brief aan de gemeenteraad

Samenvatting

In het jaarverslag wordt gerapporteerd over de VTH-werkzaamheden van het afgelopen jaar en in het VTH-uitvoeringsprogramma is weergegeven welke taken we in het huidige jaar wel en niet gaan uitvoeren.

Zelftoetsformulier IBT Omgevingsrecht provincie

In te vullen door de gemeente

Gemeente: Coevorden			invullen AUB			invullen AUB		invullen AUB
Datum: 23 mei 2025			kruis 1 van deze 3 kolommen			Geef aan:		
Big-8	Onderwerp:	Hulpvraag:	aanwezig	deels	ontbreekt	Waar is dit terug te vinden?		Opmerking/uitwerking
Rapportage en evaluatie	Probleemanalyse	Heeft de gemeente inzicht in de problemen die zij ervaart ten aanzien van mens, leefomgeving en natuur?	x			VTH-beleidsplan 2023-2027 (met name in hoofdstuk 3)		
	Risicoanalyse	Gebruikt de gemeente een actuele risicoanalyse voor het beheersen van de risico's ten aanzien van mens, leefomgeving en natuur?	x			VTH-beleidsplan 2023-2027 (met name in hoofdstuk 3)		
	Verantwoording activiteiten	Heeft de gemeente inzicht welke activiteiten vorig jaar zijn uitgevoerd?	x			VTH-jaarverslag 2024		
	Verantwoording activiteiten	Hebben de activiteiten bijgedragen aan de voorgenomen doelen?	x			VTH-jaarverslag 2024 en VTH-uitvoeringsprogramma		
	Verantwoording doelen	Heeft de gemeente de voorgenomen doelen gerealiseerd?		x		VTH-jaarverslag 2024		
	Beleidsevaluatie	Is het beleid geëvalueerd en heeft het zijn gewenste effect bereikt?		x		VTH-jaarverslag 2024		
Strategisch beleidskader	Actueel VTH beleid	Is het beleid afgestemd op de huidige wet- en regelgeving?	x			VTH-beleidsplan 2023-2027 (met name in hoofdstuk 1 en bijlage)		
	Volledig VTH beleid	Is het beleid promootend, aansluitend, ondersteunend, methodiek van monitoring en bijstelling, samenwerkingsafspraken?	x			VTH-beleidsplan 2023-2027 en VTH-uitvoeringsprogramma		
	Capaciteit in begroting	Is in de begroting (voldoende) capaciteit gereserveerd voor VTH?	x			VTH-uitvoeringsprogramma 2025, paragraaf 3.7 en		
Operationeel beleidskader	Doelstellingen	Zijn doelstellingen geformuleerd voor de uitvoering van VTH?	x			VTH-uitvoeringsprogramma 2025 en VTH-beleidsplan		
	Indicatoren	Zijn actuele indicatoren geformuleerd voor het meten van die doelstellingen?	x			VTH-beleidsplan 2023-2027, paragraaf 4.7		
	Vergunningenstrategie	Is vastgelegd hoe de gemeente vergunningaanvragen beoordeelt?	x			VTH-beleidsplan 2023-2027, paragraaf 4.3 en bijlage III		
	Nalevingstrategieën	Is er een toezicht-, sanctie- en gedoogstrategie?	x			VTH-beleidsplan 2023-2027, hoofdstuk 4		
3	Tijdige vaststelling programma	Is het Wabo-brede uitvoeringsprogramma bestuurlijk vastgesteld?	x			Vastgesteld op 20 mei 2025		
	Uitvoeringsdoelen en voorgenomen activiteiten	Zijn de operationele doelen doorvertaald naar passende doelen en activiteiten in het uitvoeringsprogramma?	x			VTH-uitvoeringsprogramma 2025		

Planning	Voldoende capaciteit	Is de gereserveerde capaciteit voldoende voor een volledige uitvoering van het programma?		x		VTH-uitvoeringsprogramma 2025	
	Heroverweging	Heeft er bij onvoldoende capaciteit een heroverweging plaats gevonden?	x			VTH-uitvoeringsprogramma 2025, bijlage II	
	Inzicht in risico's als uitvoering afwijkt van beleid/ambitie	Heeft de gemeente inzichtelijk gemaakt welke risico's zij loopt als zij in de uitvoering afwijkt van het voorgenomen beleid en programma?	x			VTH-beleidsplan 2023-2027 en VTH-uitvoeringsprogramma 2025	
Voorbereiding en uitvoering	Werkprocessen en informatieprotocollen	Zijn het beleid en de strategieën doorvertaald in werkprocessen, procedures, werkinstructies of informatieprotocollen?	x			VTH-beleidsplan 2023-2027 en VTH-uitvoeringsprogramma 2025	
	LHS	Wordt bij handhaving gebruikt gemaakt van de handhavingsstrategie?	x			VTH-beleidsplan 2023-2027, paragraaf 4.5	
	Hulpmiddelen	Heeft de gemeente (gestandaardiseerde) hulpmiddelen om het uitvoeringsprogramma te realiseren?		?			wat wordt precies met deze vraag bedoeld?
Monitoring	Indicatoren	Heeft de gemeente (meetbare) indicatoren benoemd om de uitvoering te monitoren?	x			VTH-beleidsplan 2023-2027, paragraaf 4.7	
	Voortgang uitvoering	Heeft de gemeente inzicht in de voortgang van de uitvoering?	x			VTH-beleidsplan 2023-2027, paragraaf 4.7 en VTH-beleidsplan 2025	
	Afwijkende uitvoering	Heeft de gemeente inzicht in eventuele risico's bij afwijkende uitvoering?	x			VTH-beleidsplan 2023-2027 en VTH-uitvoeringsprogramma	
Control	Tijdige vaststelling jaarverslag	Is het Wabob brede jaarverslag door het college vastgesteld voor 1 april?			x	Vastgesteld op 20 mei 2025	
		Is deze aan de gemeenteraad aangeboden?	x			Zie bijlage	
	Beoordeling verzamelde informatie	Heeft de gemeente een overzicht gegeven over de verzamelde informatie en de bijbehorende resultaten?	x			VTH-jaarverslag 2024	
	Eventuele wijziging in programma	Is het uitvoeringsprogramma in de loop van het jaar gewijzigd? Zo ja, is dit formeel vastgesteld?			x		Ongewijzigd
	Eventuele wijziging in beleid	Is inzicht gegeven of de verzamelde informatie geleid heeft tot nieuw beleid?			x		Ongewijzigd
LHS	Heeft het toepassen van de LHS geleid tot het toepassen van het strafrecht bij milieudelicten?					Nnb, vraag uitgezet bij ODD	
	Zo ja, om hoeveel zaken ging het in 2024?					Nnb, vraag uitgezet bij ODD	
Overig	Welke ontwikkelingen zie jij op het gebied van Omgevingsrecht/de fysieke leefomgeving in jouw gemeer grote					minder tegesproken door Omgevingswet en Wkb, bezuiniging vanwege ravijnjaar,	

Postadres:
Postbus 2
7740 AA Coevorden
Telefoon 14 0524
Fax 0524-598555
info@coevorden.nl
www.coevorden.nl

Bezoekadres:
Kasteel 1
7741GC Coevorden

Aan de raad van de gemeente
Coevorden

Afdeling/Team	Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Behandeld door	[REDACTED]
Kenmerk	19672-2025:760053
Bijlage(n)	VTH-jaarverslag 2024 en VTH-uitvoeringsprogramma 2025
Coevorden	20 maart 2025
Onderwerp	VTH-jaarverslag 2024 en VTH-uitvoeringsprogramma 2025

Verzenddatum: 21 MEI 2025

Geachte leden van de raad,

Hierbij bieden wij u ter kennisneming het VTH-jaarverslag 2024 en het VTH-uitvoeringsprogramma 2025 aan. In het jaarverslag wordt gerapporteerd over de VTH-werkzaamheden van het afgelopen jaar en in het uitvoeringsprogramma is weergegeven welke taken we in het huidige jaar wel en niet gaan uitvoeren. Om de prognoses voor 2025 te kunnen maken zijn we afhankelijk van de gegevens die in het jaarverslag 2024 worden verzameld en geanalyseerd. Dit is een tijdrovend proces waarmee pas gestart kan worden als het jaar is afgelopen. Hierdoor kunnen het jaarverslag en het uitvoeringsprogramma pas in het loop van het jaar opgeleverd worden.

Het VTH-jaarverslag 2024 en het VTH-uitvoeringsprogramma 2025

Het VTH-jaarverslag 2024 is opgesteld om te rapporteren over de uitgevoerde werkzaamheden binnen het VTH-domein. Het afgelopen jaar heeft voornamelijk in het teken gestaan van de inwerkingtreding van de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen.

Het VTH-uitvoeringsplan 2025 is opgesteld om helder aan te geven wat we dit jaar gaan doen en wat we niet gaan doen op het gebied van VTH en hoe we onze gestelde doelen gaan realiseren. Daarnaast hebben we risicogestuurd prioriteiten aangegeven in onze VTH-taken en daar uitvoeringscapaciteit aan gekoppeld. Dit is nodig omdat er meer VTH-taken zijn dan we kunnen uitvoeren met onze beschikbare capaciteit.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Coevorden

de secretaris



K. Brinks

de burgemeester



R. Bergsma



Gemeente
Coevorden

VTH

Jaarverslag 2024 en uitvoeringsprogramma 2025

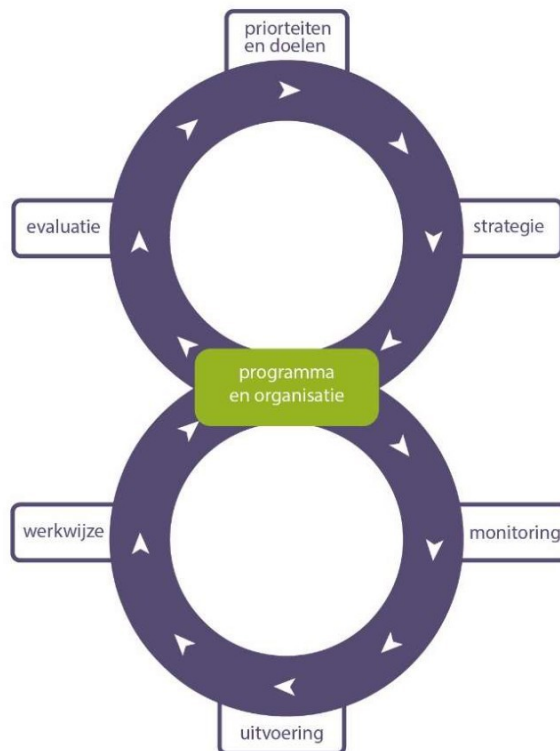


1. Inleiding.....	3
1.1. Voorwoord.....	3
1.2. Wettelijk kader.....	3
1.3. Taakvelden.....	3
1.4. Positionering.....	4
1.5. Samenwerking.....	5
1.6. Leeswijzer.....	5
2. Jaarverslag 2024.....	6
2.1. Evaluatie VTH-taken.....	6
2.2. Ontwikkelingen VTH 2024.....	6
2.3. Het jaar 2024 in cijfers.....	8
3. Uitvoeringsprogramma 2025.....	12
3.1. VTH-visie en doelen gemeente Coevorden.....	12
3.2. Hoe werken we aan onze VTH taken en doelen?.....	12
3.3. Wat doen we komend jaar aan de taakvelden?.....	13
3.4. Wat komt er op ons af?.....	23
3.5. Projecten 2025.....	24
3.6. Ondersteunende dienstverlening VTH.....	24
3.7. Capaciteit VTH-organisatie.....	25
3.8. Kwaliteitscriteria VTH.....	26
3.9. Advies door externe partijen op dagelijkse taken.....	26
3.10. Financiële borging.....	27

1. Inleiding

1.1. Voorwoord

Dit document bestaat uit twee onderdelen: het VTH-jaarverslag van 2024 en het VTH-uitvoeringsprogramma voor 2025. Het jaarverslag en het uitvoeringsprogramma maken onderdeel uit van de BIG-8 cyclus. In het jaarverslag blikken we terug op het voorgaande jaar (monitoring en evaluatie). De acties, verbeterpunten en ontwikkelingen uit 2024 nemen we mee richting 2025. Dit betekent dat met deze acties, verbeterpunten en ontwikkelingen rekening moet worden gehouden in het uitvoeringsprogramma. Daarnaast beschrijven we in het uitvoeringsprogramma hoe wij invulling geven aan de doelen die wij in het VTH-beleid stellen (werkwijze en uitvoering).



1.2. Wettelijk kader

Elke gemeente voert jaarlijks een aantal taken uit in het kader van vergunningverlening, toezicht en handhaving. De verplichting om deze taken uit te voeren vloeit voort uit de Omgevingswet en het Omgevingsbesluit (Ob).

Vanuit de kwaliteitscriteria VTH is het opstellen van een jaarverslag en uitvoeringsprogramma verplicht. Het doel van het opstellen van een jaarverslag is het evalueren van het afgelopen jaar. Het uitvoeringsprogramma gaat in op welke werkzaamheden en acties de gemeente het komende jaar uitvoert en welke middelen – zowel in geld als in personeel – daarvoor nodig zijn.

1.3. Taakvelden

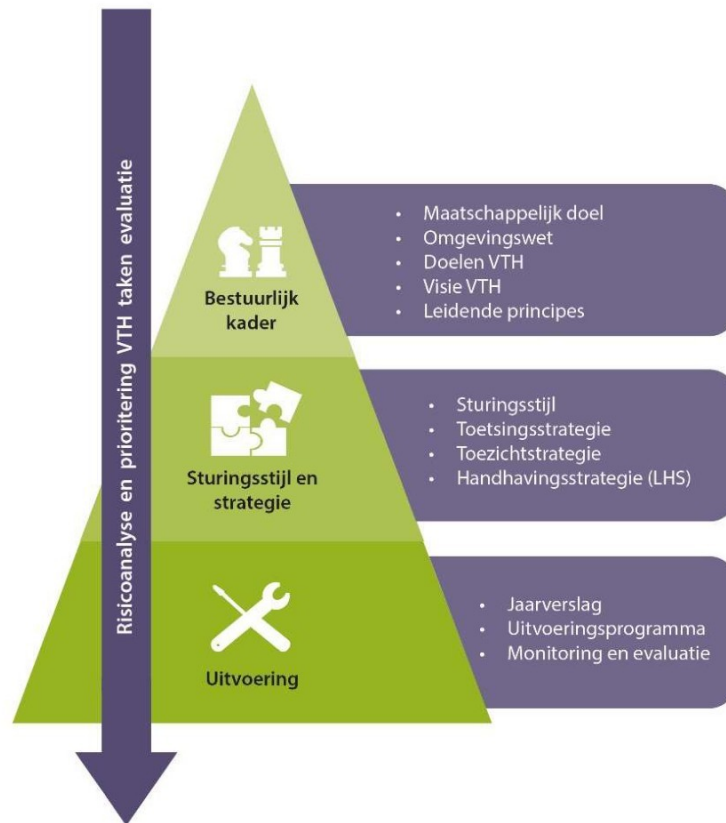
De gemeente is verantwoordelijk voor vergunningverlening, toezicht en handhaving op veel verschillende gebieden. Dit hebben wij onderverdeeld in zes verschillende taakvelden:



1.4. Positionering

In Coevorden werken we risicogestuurd. Dit is vastgelegd in ons VTH-beleidsplan 2023-2027. Met dit VTH-beleid wordt duidelijk gemaakt hoe er door middel van VTH wordt gewerkt aan onze doelen voor de fysieke leefomgeving. Bij het opstellen en inzichtelijk maken van ons beleid hanteren we daarom een opzet waarin we werken van strategisch naar operationeel niveau.

Zoals te zien is op de afbeelding hieronder is die manier van werken vertaald naar de drie onderdelen waaruit het VTH-beleid bestaat: een bestuurlijk kader, een sturingsstijl en strategie van werken, en een uitwerking van de uitvoering. Dit jaarverslag en uitvoeringsprogramma vloeien daar weer uit voort, en zijn onderdeel van de derde laag gericht op uitvoering. Via het jaarverslag legt het college daarnaast verantwoording af aan de gemeenteraad en het interbestuurlijk toezicht (hierna: IBT) van de provincie.



1.5. Samenwerking

Wij zijn als gemeente verantwoordelijk voor het goed uitvoeren van onze VTH-taken. De uitvoering van de VTH-taken is intern georganiseerd binnen de teams Omgevingsontwikkeling en Economie & Leefbaarheid. We werken echter niet alleen aan VTH.

De VTH-taken op het gebied van milieu (zowel basis- als plustaken) zijn ondergebracht bij de Omgevingsdienst Drenthe (hierna: ODD). Op het gebied van brandveiligheidsadviesing bij vergunningverlening en voor toezicht op brandveiligheid wordt nauw samengewerkt met de Veiligheidsregio Drenthe (hierna: VRD). Welstandsadviezen worden ingewonnen bij een externe adviseur, Het Oversticht.

1.6. Leeswijzer

Dit document is opgebouwd in twee onderdelen: het VTH-jaarverslag over 2024 en het VTH-uitvoeringsprogramma voor 2025.

In het jaarverslag beginnen we met een korte evaluatie van de VTH taken in de afgelopen jaren (2.1). Daarna blikken we terug op de ontwikkelingen rondom VTH in 2024 (2.2). Ook staan we stil bij de vorderingen rondom de implementatie van de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (hierna: Wkb). Ook drukken we het jaar 2024 uit in cijfers (2.3).

In het uitvoeringsprogramma leggen we uit hoe we werken aan onze VTH-visie en doelen (3.1). Ook gaan we in op hoe we onze taken uitvoeren (3.2) en kijken we naar de programmering en prioriteiten per taakveld (3.3). Vervolgens blikken we vooruit door te kijken wat op ons afkomt (3.4). We beschrijven daarna welke projecten we uitvoeren in 2025 (3.5) en hoeveel uren we kwijt zijn aan de ondersteunende dienstverlening VTH (3.6). In het laatste deel van het uitvoeringsprogramma gaan we in op de capaciteit (3.7), kwaliteitscriteria (3.8), de advisering door ketenpartners (3.9) en tot slot beschrijven we de financiële borging van de VTH-taken (3.10).

2. Jaarverslag 2024

In het jaarverslag blikken we terug op de uitvoering van onze VTH-taken in 2024. Dit jaarverslag bestaat uit verschillende onderdelen. Als eerste evalueren we de uitvoering van de VTH-taken in de afgelopen jaren. Daarna bekijken we wat we in het uitvoeringsprogramma van 2024 hebben opgeschreven, en evalueren we welke zaken zijn uitgevoerd en welke zaken er nog open staan. Vervolgens staan we stil bij de uitgevoerde projecten en projecten met een langere doorlooptijd. Tot slot drukken we het jaar 2024 uit in cijfers.

2.1. Evaluatie VTH-taken

In 2021 en 2022 hebben we als gemeente verminderde beoordelingen gekregen van het IBT. Dit was te wijten aan verschillende omstandigheden, waaronder een aantal personele wisselingen, beperkte capaciteit en een ontoereikende datapositie. De beoordeling van het IBT was één van de redenen om in 2023 extra slagen te maken met ons VTH-beleid en de manier waarop we ons VTH-jaarverslag en VTH-uitvoeringsprogramma maken. Dat heeft geresulteerd in positieve beoordelingen van het IBT in 2023 en 2024.

Wij werken nog hard aan de verbetering van onze datapositie, waardoor de rapportage en prognoses wellicht nog niet honderd procent accuraat zijn. Wel brengen wij hier ieder jaar verbeteringen in aan. Tevens is de vorm van rapporteren zo ingericht dat deze jaarlijks makkelijk opnieuw is aan te passen en te evalueren, zodat de kwaliteit van de verantwoording over onze VTH-taken in de komende jaren op niveau zal zijn.

2.2. Ontwikkelingen VTH 2024

Ontwikkeling VTH-beleid

Zoals in de vorige paragraaf aangegeven hebben we er in 2022 ervoor gekozen om zowel het VTH-beleid als het VTH-jaarverslag en VTH-uitvoeringsprogramma te herzien. We wilden meer data- en risicogestuurd gaan werken en voldoen aan de eisen van het IBT. Om dit te bewerkstelligen werd dit proces begeleid door Antea Group. In 2023 zijn het nieuwe VTH-beleidsplan 2023-2027, het VTH-jaarverslag 2022 en het VTH-uitvoeringsplan 2023 opgeleverd. Ook in 2024 hebben we op dezelfde manier gerapporteerd. Dit heeft geleid tot positieve beoordelingen van het IBT in 2023 en 2024.

In 2024 is aandacht besteed aan het verbeteren van onze datapositie (onder meer door het ontwikkelen van een VTH-dashboard) en het verder inrichten van ons VTH-besturingsmodel en VTH-zaaksysteem. De individuele werkplannen en het tijdschrijven van medewerkers zijn in 2024 enigszins op de achtergrond geraakt wegens capaciteits- en tijdsgebrek. De wens is om dit in 2025 weer op te pakken.

Powerbrowser 2020

Op 1 januari 2022 zijn we van het generieke zaaksysteem Medewerkerportaal overgestapt op het VTH-zaaksysteem Powerbrowser 2020. De doorontwikkeling van dit programma heeft ook in 2024 capaciteit gekost. In 2023 zijn de zaaktypes, producttypes en brieven aangepast naar de Omgevingswet. In 2024 zijn door voortschrijdend inzicht echter ook nog een aantal wijzigingen doorgevoerd. Eind 2024 is de hele zaak- en producttypecatalogus nogmaals aangepast om beter aan te sluiten bij het VTH-beleid en om makkelijker bruikbare data te kunnen genereren uit het systeem. Ook is in 2024 een eerste versie van het dashboard opgeleverd waarmee bepaalde gegevens uit Powerbrowser (bijvoorbeeld doorlooptijden van vergunningen en aantal zaken per behandelaar) beter inzichtelijk worden. Begin 2025 zal een doorontwikkelde versie van dit dashboard opgeleverd worden in samenwerking met een externe partij.

Doorontwikkeling PROCO (Processen omgevingsrecht Coevorden)

In 2022 zijn we met het oog op de inwerkingtreding van de Omgevingswet gestart met nieuwe werkprocessen, die gericht zijn op de verbeterdoelen van de Omgevingswet. In 2023 zijn we verder gegaan met de doorontwikkeling van deze processen. Een belangrijk onderdeel hiervan is dat we in februari zijn gestart met het werken met een omgevingstafel en in april met een intaketafel. Ook in 2024 zijn er wijzigingen aangebracht in de processen. De belangrijkste wijzigingen hadden betrekking op de

welstandsadviesing en het afhandelen van aanvragen voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten.

Actualisatie ruimtelijk beleid

In 2022 is een beleidsinventarisatie uitgevoerd, waarna eind 2022 een kernteam van vier personen op basis van een prioritering is gestart met het actualiseren van al het ruimtelijk beleid van de gemeente Coevorden. In 2023 zijn hiermee al grote stappen gemaakt door het aanpassen van een aantal verordeningen en beleidsstukken aan de Omgevingswet. Ook in 2024 zijn een aantal verordeningen en beleidsstukken geactualiseerd. Verder is een opzet gemaakt voor een doorlopende actualisatiecyclus. De verwachting is dat de eerste volledige beleidsactualisatie een aantal jaren in beslag neemt. Voor zover het VTH-gerelateerd beleid betreft wordt er input gevraagd van VTH-medewerkers.

Vitale vakantieparken Coevorden

Binnen het programma Vitale vakantieparken Coevorden wordt samengewerkt met 17 parken in onze gemeente aan het toekomstbestendig maken of houden van het park. Het programma kent hiervoor drie strategieën: Excelleren, terug naar recreatie en transformeren. Vooral bij de laatste twee strategieën is afgelopen jaar inzet gevraagd van VTH-medewerkers. Binnen ons team zijn een VVP-toezichthouder en drie (parttime) VVP-juristen werkzaam voor het programma. Voorgaande jaren is in het jaarverslag niet specifiek gerapporteerd op VVP-zaken. Vanaf dit jaar is dit ook opgenomen in het jaarverslag.

Inwerkingtreding Omgevingswet

Sinds 1 januari 2024 is de Omgevingswet van kracht. De voorbereiding hierop heeft in de afgelopen jaren veel tijd gevraagd van de organisatie. De eerste maanden na inwerkingtreding hebben met name in het teken gestaan van het zo goed mogelijk afhandelen van de vele extra aanvragen die eind 2023 nog zijn ingediend. Verder zijn in de loop van het jaar werkprocessen aangepast en aangescherpt naar aanleiding van praktijkervaringen en is gestart met de transitie van het tijdelijk omgevingsplan naar een definitief omgevingsplan. Ook is in 2024 door de inwerkingtreding van de Omgevingswet voor het eerst ervaring opgedaan met de processen betreffende het (bindend) adviesrecht van de gemeenteraad en de participatieplicht van de aanvrager. Een evaluatie hiervan met de raad staat gepland voor Q1 2025. Tot slot is het eerste jaar werken met de nieuwe legesverordening geëvalueerd en naar aanleiding daarvan zijn een aantal wijzigingen doorgevoerd voor 2025.

Wet kwaliteitsborging

Tegelijk met de Omgevingswet is de Wkb in werking getreden. In de afgelopen jaren zijn hiervoor de nodige voorbereidende werkzaamheden verricht. In 2024 zijn de eerste ervaringen opgedaan met het werken onder de Wkb. Ook is een start gemaakt met het opstellen van uitvoeringsbeleid voor toezicht en handhaving onder de Wkb. Wegens capaciteitsgebrek is dit niet afgerond in 2024. Begin 2025 start daarom een afstudeer stagiair die een handreiking voor het opstellen van het uitvoeringsbeleid gaat opleveren als eindproduct voor haar opleiding vastgoedkunde.

Energielabel C-verplichting kantoren

Per 1 januari 2023 is de 'Energielabel C-verplichting' in werking getreden en moeten alle kantoorgebouwen verplicht energielabel C of hoger hebben. In 2024 is geïnventariseerd op hoeveel panden dit betrekking heeft in onze gemeente. Begin 2025 worden alle gebouweigenaren aangeschreven.

Exploitatievergunningen

In 2024 hebben we een start gemaakt met de horeca-exploitatievergunningen. Met diverse horeca ondernemers, para commerciële partijen en nieuwe horeca hebben we intake gesprekken gehouden. Bij de nieuwe ondernemers is deze vergunning automatisatie om direct mee in te vullen met de aanvraag Alcoholwetvergunning en terras. Bij bestaande (para) horecaondernemers is dat lastiger. Vaak hebben zij nog plannen zoals het aanpassen van de bedrijfsvorm waarvoor e.e.a in gang moet worden gezet moet of het maken van andere afspraken binnen het bedrijf. Dat kost tijd om te regelen. Onze ervaring is inmiddels dat het langer duurt voordat je hiervan iets ontvangt of hoort. Aan de voorkant besteden we nu meer tijd om hen goed te informeren en vooral ons gezicht te laten zien. Als gemeente zijn we voor de horeca namelijk "van de radar" geweest. Door op

deze manier te werk te gaan, investeren we in de toekomst en zijn we beter vindbaar en benaderbaar. Inmiddels weten horecaondernemers ons goed te vinden met (vervolg)vragen. We blijven met de bestaande horecaondernemers in gesprek en nemen stuk voor stuk de ondernemers bij de hand om de huidige vergunningen te checken op juistheid en het direct laten aanvragen van de horeca-exploitatievergunning.

Terrassenbeleid

In de eerste helft van 2024 hebben we nieuw terrassenbeleid opgesteld en laten vaststellen. Het terras maakt namelijk onderdeel uit van de horeca-exploitatievergunning. Deze tijd is "ten koste gegaan" van het project horeca-exploitatievergunning. Wel hebben we in de tweede helft van 2024 ervoor gekozen om de terrasvergunning alvast apart te laten aanvragen. Uiterlijk in 2029 moeten deze aparte terrasvergunningen dan zijn opgenomen in de horeca-exploitatievergunning.

80 jaar vrijheid

Op 5 april 2025 gaan we herdenken en vieren. Een werkgroep is in 2024 van start gegaan met de organisatie van dit evenement. Zij overleggen om de 2 of 3 weken de laatste stand van zaken. Tussentijds zijn er overleggen met externe partijen die iets organiseren binnen de gemeente Coevorden. Voor de activiteiten op 5 april 2025 in Coevorden zijn de verschillende collega's uit de projectgroep bezig om dit evenement goed neer te zetten. Denk hierbij aan vergunningen regelen, het "aankleden" van de stad, scholen betrekken, communicatie naar buiten toe, defilé regelen, uitnodigingen naar hoogwaardigheidsbekleders, afstemmen met defensie, keep them rolling routes en kampementen regelen etc.

Actualiseren Bibob-beleid

In 2024 is de Drentse Aanpak Ondernijning (DAO) opgesteld en ondertekend. Een van de ambities uit de DAO is dat de gemeenten beschikken over actueel Bibob-beleid. Op provinciaal niveau is toen de afspraak gemaakt dat een werkgroep een actueel concept Bibob-beleid opstelt, zodat dit in basis gelijk is in de Drentse gemeenten. Dit beleidsstuk is in juni 2024 opgeleverd. In Coevorden zijn we eind 2024 gestart met de vertaling en implementatie hiervan in eigen organisatie. Verwachting is dat dit in Q2 van 2025 wordt afgerond en dat het beleid wordt vastgesteld.

Actualiseren APV

De APV is in 2024 tweemaal geactualiseerd. Dit betrof zowel tekstuele als inhoudelijke wijzigingen.

2.3. Het jaar 2024 in cijfers

Leges

De legesopbrengst met betrekking tot omgevingsvergunningen bedroeg €1.014.070,- in 2024, ten opzichte van € 1.288.007,- in 2023 en € 1.711.942,- in 2022. Er was een bedrag van € 1.048.700,- begroot, wat een tekort van € 34.630,- tot gevolg had.

Algemeen

Categorie	Aantal 2022	Aantal 2023	Aantal 2024
Omgevingsvergunningen totaal	453	446	400
Uitgebreide voorbereidingsprocedure	57	39	2
Reguliere voorbereidingsprocedure	396	407	398
Conceptverzoeken	189	169	225
Technische bouwactiviteit	Nvt	Nvt	61
Omgevingsplanactiviteit bouw	Nvt	Nvt	188
Bouwmeldingen	Nvt	Nvt	5

Categorie	Aantal 2022	Aantal 2023	Aantal 2024
Ingetrokken	19	36	37
Buiten behandeling gesteld	40	21	11
Geweigerd	4	5	10
Van rechtswege verleend	10	3	0
Vergunningvrij	Nb	12	19
Advies aan ander bevoegd gezag	2	7	2
Bezwaar omgevingsvergunning	404*	7	15
Beroep omgevingsvergunning	10	4	3

* Er was 1 zaak (vluchtelingenopvang) met 383 bezwaarmakers

Nieuwbouw en verbouw

Wij hebben ervoor gekozen om de bouwactiviteiten vooruitlopend op de Wkb in te delen in gevolgklassen (GK), zodat we kunnen aansluiten op de methodiek van de Wkb. De gevolgklassen zijn bepaald aan de hand van de mogelijke gevolgen voor gebruikers. Bijvoorbeeld als gevolg van brand of het instorten van een (deel van een) gebouw. Hoe groter de gevolgen zijn als er iets misgaat, des te hoger de gevolgklasse. De getallen achter de gevolgklassen en soorten bouwactiviteiten zijn de bouwkosten in euro's. Deze zullen in dit document in verschillende tabellen terugkomen.

Categorie	Aantal 2022	Aantal 2023	Aantal 2024
GK1 Wonen Cat I < 100.000	80	67	53
GK1 Wonen Cat II 100.000 -1.000.000	52	42	18
GK1 Wonen Cat III > 1.000.000	2	2	1
GK1 Bedrijf Cat I < 100.000	16	12	24
GK1 Bedrijf Cat II 100.000 - 1.000.000	10	8	6
GK1 Bedrijf Cat III > 1.000.000	2	1	4
GK1 Kantoor Cat I < 100.000	2	1	1
GK1 Kantoor Cat II 100.000 - 1.000.000	5	3	3
GK1 Kantoor Cat III > 1.000.000	1	1	1
GK2-3 Wonen Cat I < 100.000	12	6	2
GK2-3 Wonen Cat II 100.000 -1.000.000	24	15	8
GK2-3 Wonen Cat III > 1.000.000	2	2	2
GK2-3 Publiek Cat I < 100.000	4	2	3
GK2-3 Publiek Cat II 100.000 - 1.000.000	12	10	5
GK2-3 Publiek Cat III > 1.000.000	1	0	0
GK2-3 Bedrijf Cat I < 100.000	3	11	3
GK2-3 Bedrijf Cat II 100.000 - 1.000.000	16	9	5
GK2-3 Bedrijf Cat III > 1.000.000	2	2	3
GK2-3 Kantoor Cat I < 100.000	4	3	1
GK2-3 Kantoor Cat II 100.000 - 1.000.000	2	2	1
GK2-3 Kantoor Cat III > 1.000.000	1	0	0
Gezondheidszorgfunctie met bedgebied	1	1	0
Gezondheidszorgfunctie zonder bedgebied	2	0	0
Basis Onderwijsfunctie/Bso	2	2	1
Kinderdagverblijf	4	2	0
Gebouwen met celfunctie	0	0	0
Slopen	10	2	3
Tijdelijke bouwwerken wonen	6	7	9
Tijdelijke bouwwerken publiek	1	0	0
Tijdelijke bouwwerken kantoor/bedrijf	1	1	0
Bouwwerken geen gebouw zijnde GK 1	20	19	16
Bouwwerken geen gebouw zijnde GK 2-3	2	2	9
Monumenten	7	1	4
Recreatiewoningen	8	10	7
Totaal	317	246	193

RO vergunningverlening

Categorie	Aantal 2022	Aantal 2023	Aantal 2024
Binnenplanse afwijking	48	34	14
Kruimelafwijking	48	66	0
Buitenplanse afwijking	32	25	84
Kappen	97	83	101
Inrit	30	28	16
Aanleg	20	27	17

Brand en milieu

Categorie	Aantal 2022	Aantal 2023	Aantal 2024
Vergunning milieu	17	11	4
Omgevingsvergunning beperkte milieutoets	5	10	0
Vergunning brandveilig gebruik	7	5	0
Melding brandveilig gebruik	6	2	4
Melding lozing buiten inrichtingen	6	0	0
Slopmelding	280	290	240
Melding gesloten bodemenergiesysteem	10	3	0

Klachten en meldingen Omgevingswet

Categorie	Aantal 2022	Aantal 2023	Aantal 2024
Meldingen	108	124	94
Handhavingsverzoeken	18	19	10
Totaal	126	143	104

Juridische procedures handhaving Omgevingswet

Categorie	Aantal 2022	Aantal 2023	Aantal 2024
Ingekomen handhavingsverzoeken	18	19	10
Verzonden voornemen tot handhaving	20	7	15
Opgelegde dwangsombesluiten	6	5	8
Opgelegde bestuursdwangbesluiten	2	0	1
Afgewezen handhavingsverzoeken	10	4	5
Invorderingsbesluiten	1	1	5
Bezwaarzaken	22	6	6
Beroepszaken	8	7	7
(Hoger) beroepszaken	1	0	2
Voorlopige voorzieningen	3	0	0
Bouwstop	7	5	11

APV

Categorie	Aantal 2022	Aantal 2023	Aantal 2024
Melding evenement	60	73	127
Vergunning evenement type A	60	116	120
Vergunning evenement type B	57	21	30
Vergunning evenement type C	10	4	4
Melding incidentele activiteiten horeca	3	8	31
Kennisgeving betoging openbare plaatsen	3	0	0
APV ontheffing geluidhinder	7	8	17
Ontheffing Kamperen buiten kampeerterreinen	0	0	4

Ontheffing Stook verbod	0	0	0
Ontheffing ex art 35 Aw	0	4	11
Aw vergunning horeca commercieel	4	15	17
Aw vergunning paracommercieel	0	0	0
Exploitatie vergunning openbare inrichting horeca	0	4	16
Aanpassing aanhangsel Aw wet vergunning	2	1	4
Standplaats vergunning	20	20	29
Standplaats melding	3	4	0
Vergunning weekmarkt	2	0	5
Melding klein kansspel	3	0	4
Vergunning loterij	4	2	4
Aanwezigheidsvergunning	7	5	7
Vergunning Kledinginzameling (Afvalstoffenverordening)	22	24	36
Besluit huisverbod	2	6	1
Ontheffing Spandoeken	3	2	7
Vergunning seksbedrijf	1	0	0
Artikel 2:10 Vergunning plaatsen voorwerpen openbare weg	6	17	40
Collectevergunning	2	3	3
Melding collecte	6	1	0
Melding gevaarlijke honden	5	0	2
Bijtincident	Nb	3	13
Crossterreinen	0	0	0
Melding carbid schieten	4	50	65
Ontheffing reclame	34	44	27
Terras	1	8	26
Paasvuren	5	12	14
Ontheffing winkeltijden	1	1	2
TUG verklaring	Nb	12	10
Opstijgen heteluchtballon	2	2	1
Ontheffing brandveilig gebruik	Nb	1	0
Totaal	343	471	677

VVP

Categorie	Aantal 2024
Ingekomen handhavingsverzoeken	6
Verzonden voornemen tot handhaving	50
Opgelegde dwangsombesluiten	26
Opgelegde bestuursdwangbesluiten	0
Afgewezen handhavingsverzoeken	5
Invorderingsbesluiten	3
Bezwaarzaken	13
Beroepszaken	2
(Hoger) beroepszaken	0
Voorlopige voorzieningen	0
Bouwstop	1

3. Uitvoeringsprogramma 2025

Dit hoofdstuk gaat over wat we dit jaar willen we bereiken door middel van vergunningverlening, toezicht en handhaving. De strategische doelen uit het VTH-beleid worden daarom vertaald in concrete doelen voor het jaar 2025. Daarnaast gaat dit hoofdstuk in op de concrete invulling van ons programma, met andere woorden: wat verwachten we wat op ons afkomt en waar liggen de prioriteiten in 2025? We kijken daarbij ook naar landelijke trends en ontwikkelingen die impact zullen hebben op onze VTH-taakuitvoering, voor zover deze nog niet in het vorige hoofdstuk zijn behandeld.

3.1. VTH-visie en doelen gemeente Coevorden

De visie op vergunningverlening, toezicht en handhaving is in ons VTH-beleid als volgt gedefinieerd:

*We werken samen aan een **leefbare, veilige, aantrekkelijke en duurzame gemeente**. We zijn **duidelijk en transparant** in onze werkwijze en sturen op **data en prioriteiten**. Hierbij nemen wij een **faciliterende en ondersteunende rol** in. Op deze manier stimuleren we **naleefgedrag** en **eigen verantwoordelijkheid van inwoners en bedrijven**. Voor iedereen geldt een **gelijk speelveld**. We sturen met de inzet van ons VTH-instrumentarium op **voorkomen en beperken van risico's** en **treden handhavend op** waar dat nodig is.*

Deze visie is in ons VTH-beleid vertaald naar een aantal strategische doelen. De thema's voor onze doelen zijn omgevingskwaliteit, veiligheid, eigen verantwoordelijkheid, duurzaamheid, dienstverlening en risicogestuurd.

Hieronder worden de doelen herhaald zoals ze in ons VTH-beleid zijn opgenomen:

1. Omgevingskwaliteit: Een goede omgevingskwaliteit bereiken, met behoud en bevordering van natuur- en cultuurhistorische waarden.
2. Veiligheid: De inwoners van de gemeente Coevorden leven in een veilige woon- en/of werkomgeving.
3. Eigen verantwoordelijkheid: We willen het bewustzijn van inwoners en bedrijven over de eigen verantwoordelijkheid vergroten en zo ook de naleving van regels bevorderen.
4. Duurzaamheid: we willen bijdragen aan een duurzame leefomgeving en houden daarmee rekening in de uitvoering van onze VTH-activiteiten.
5. Dienstverlening: duidelijk en transparant en sturen op data en prioriteiten.
6. Risicogestuurd: Met inzet van ons VTH-instrumentarium sturen we op voorkomen en beperken van risico's en treden handhavend op waar dat nodig is.

3.2. Hoe werken we aan onze VTH taken en doelen?

De gemeente heeft tot op zekere hoogte de vrijheid om zelf te bepalen hoe zij haar VTH-taken uitvoert. Het aantal gemeentelijke taken op het gebied van VTH is zeer omvangrijk en divers. Het is niet mogelijk om al deze taken, met de daarvoor beschikbare middelen, volledig uit te voeren. Daarom worden in dit programma waar nodig prioriteiten gesteld voor de uitvoering. Per taakveld is een risicoanalyse uitgevoerd die richting geeft aan de prioritering. De risicoklassen geven richting aan de toezichtfrequentie bij toezicht en handhaving en bij vergunningverlening. Bij meldingen wordt de risicoanalyse gebruikt voor de zwaarte van toetsing, als de capaciteit in de uitvoering in het geding is.

De prioriteiten van de uit te voeren VTH-taken zijn bepaald op grond van de resultaten van de vastgestelde risicoanalyse. Om risicogestuurd te werken, maken we gebruik van de

formule: $RISICO = KANS (NALEVING) \times EFFECT$. Deze formule staat in een risicoanalyse. De volledige risicoanalyses zijn opgenomen in bijlage I.

3.3. Wat doen we komend jaar aan de taakvelden?

Ook komend jaar werken we risicogestuurd aan onze VTH-taken. Om dit verder te concretiseren zijn op de volgende pagina's per taakveld factsheets opgenomen. Per taakveld staat op deze factsheets beknopt beschreven:

- Wat doen we?
- Hoe werken we (globale werkwijze)
- Wat zijn de top prioriteiten uit de risicoanalyse?
- Zijn er bestuurlijke of maatschappelijke prioriteiten?
- Welke werkzaamheden verwachten we?

Bouwen

De gemeente toetst of vergunningaanvragen voor bouwwerken of bijvoorbeeld sloopactiviteiten voldoen aan de regels. Tijdens de bouwwerkzaamheden houden de toezichthouders van de gemeente toezicht op de naleving van de regels. Het uitvoeringsprogramma voor de omgevingsvergunning bouw komt aanbodgestuurd tot stand. Het is namelijk aan de voorkant niet precies in te schatten hoeveel vergunningaanvragen binnenkomen. Het daadwerkelijke aantal is afhankelijk van de hoeveelheid bouwinitiatieven. Om ervoor te zorgen dat Coevorden als gemeentelijke organisatie inzicht krijgt in de te verwachte aantallen wordt er gebruik gemaakt van een prognose op basis van de afgelopen jaren. Zie hiervoor de tabel hieronder.

Deze tabel geldt voor zowel vergunningverlening als toezicht en handhaving op de aanvragen. Voor vergunningverlening geldt dat we alle vergunningen in behandeling dienen te nemen. Voor het bouw- en woningtoezicht zal geprioriteerd worden aan de hand van de risicoanalyse. De prioritering wordt toegewezen op basis van de risicoklasse, omvang, impact en urgentie.

Vorig jaar is gestart met een samenwerking met de gemeente Emmen voor het gebruik maken van hun constructeur voor het constructief toetsen van de vergunningen met de gevolgklasse 2-3 in risicoklasse I en II. Deze samenwerking zal dit jaar worden voortgezet.

Prioritering werkzaamheden bouw

Activiteiten en gebouwen die onder risicoklasse I (zeer groot) of risicoklasse II (groot) risico vallen en waarbij de prioritering hoog ligt zijn:

Omschrijving	Klasse
GK2-3 Wonen Cat III > 1.000.000	I
GK2-3 Wonen Cat II 100.000 -1.000.000	I
GK2-3 Bedrijf Cat III > 1.000.000	I
GK2-3 Publiek Cat III > 1.000.000	I
GK1 Wonen Cat III > 1.000.000	I
GK1 Wonen Cat II 100.000 -1.000.000	I
GK2-3 Kantoor Cat III > 1.000.000	I
Basis Onderwijsfunctie / Buitenschoolse Opvang	I
GK2-3 Bedrijf Cat II 100.000 - 1.000.000	I
GK2-3 Publiek Cat II 100.000 - 1.000.000	I
Gezondheidszorgfunctie met bedgebied	I
GK2-3 Kantoor Cat II 100.000 - 1.000.000	II
GK1 Kantoor Cat III > 1.000.000	II
Kinderdagverblijf	II
GK2-3 Wonen Cat I < 100.000	II
GK1 Publiek Cat III > 1.000.000	II
Monumenten	II
Gezondheidszorgfunctie zonder bedgebied	II
Recreatiewoningen	II
GK2-3 Bedrijf Cat I < 100.000	II
GK1 Kantoor Cat II 100.000 - 1.000.000	II

Prognose

Om een prognose te kunnen maken voor het jaar 2025 is er gebruik gemaakt van de aantallen van de afgelopen 3 jaar zoals die in het jaarverslag staan. Gelet op die aantallen is over het algemeen een neerwaartse trend te zien. Deze neerwaartse trend hebben we doorgezet voor de prognose van 2025. Alleen de categorieën 'GK1 Cat II 100.000 - 1.000.000' en 'G2-3 CAT II 100.000 - 1.000.000' verwachten we een lichte stijging

vanwege het planologisch mogelijk maken van nieuwe woningen in verband met de woonopgave. We verwachten dat er dit jaar 20 bouwmeldingen ingediend gaan worden.

Categorie	Prognose aantal vergunningen 2025
GK1 Wonen Cat I < 100.000	50
GK1 Wonen Cat II 100.000 -1.000.000	25
GK1 Wonen Cat III > 1.000.000	1
GK1 Bedrijf Cat I < 100.000	19
GK1 Bedrijf Cat II 100.000 - 1.000.000	5
GK1 Bedrijf Cat III > 1.000.000	3
GK1 Kantoor Cat I < 100.000	1
GK1 Kantoor Cat II 100.000 - 1.000.000	3
GK1 Kantoor Cat III > 1.000.000	1
GK2-3 Wonen Cat I < 100.000	2
GK2-3 Wonen Cat II 100.000 -1.000.000	15
GK2-3 Wonen Cat III > 1.000.000	2
GK2-3 Publiek Cat I < 100.000	3
GK2-3 Publiek Cat II 100.000 - 1.000.000	8
GK2-3 Publiek Cat III > 1.000.000	0
GK2-3 Bedrijf Cat I < 100.000	3
GK2-3 Bedrijf Cat II 100.000 - 1.000.000	5
GK2-3 Bedrijf Cat III > 1.000.000	3
GK2-3 Kantoor Cat I < 100.000	2
GK2-3 Kantoor Cat II 100.000 - 1.000.000	1
GK2-3 Kantoor Cat III > 1.000.000	0
Gezondheidszorgfunctie met bedgebied	1
Gezondheidszorgfunctie zonder bedgebied	0
Basis Onderwijsfunctie / Buitenschoolse Opvang	1
Kinderdagverblijf	1
Gebouwen met celfunctie	0
Slopen	3
Tijdelijke bouwwerken wonen	9
Tijdelijke bouwwerken publiek	0
Tijdelijke bouwwerken kantoor/bedrijf	1
Bouwwerken geen gebouw zijnde GK 1	14
Bouwwerken geen gebouw zijnde GK 2-3	3
Monumenten	4
Recreatiewoningen	6
Totaal	195

Aangezien we geen eenduidige cijfers hebben van alle controles van 2024 hebben we aan de hand van een gemiddeld aantal controles per object een prognose gemaakt van de te verwachten toezichtfrequentie bij nieuwbouw en verbouw, zie bijlage II.

Ruimtelijke ordening

Op het gebied van ruimtelijke ordening toetsen we als gemeente vergunningaanvragen aan het omgevingsplan (hoe verhoudt een aanvraag zich tot de regels) en houden we toezicht op afwijkingen ten opzichte van het omgevingsplan. Het programma voor Ruimtelijke Ordening bestaat voornamelijk uit handhaving op illegale situaties en is daarmee repressief. Het taakveld RO behelst daarom vooral een toezichts-en handhavingstaak. Vergunningverlening op het gebied van ruimtelijke ordening gaat voornamelijk over het (binnenplans of buitenplans) afwijken van het omgevingsplan.

Het toezicht vindt risicogestuurd plaats op basis van handhavingsverzoeken en/of meldingen. Hiervoor is geen concrete programmering opgesteld, maar is een deel van de capaciteit van de toezichthouders en handhavers voor vrij gemaakt. Iedere melding krijgt bij binnenkomst een prioritering toegewezen op basis van de risicoklasse, omvang, impact en urgentie. Aan de hand daarvan bepalen we of, en zo ja, wanneer en hoe de melding in behandeling wordt genomen. Een handhavingsverzoek wordt uiteraard altijd opgepakt. Het kan zijn dat gedurende het jaar er behoefte ontstaat om een bepaald onderwerp projectmatig op te pakken.

Prioritering

Activiteiten die onder risicoklasse I (zeer groot) en risicoklasse II (groot) risico vallen en waarbij de prioritering hoog ligt bij ruimtelijke ordening zijn:

Omschrijving	Klasse
(Illegale) bewoning; permanente bewoning recreatieverblijven	I
(Illegale) gebruik bedrijf cat. >3.1;	I
(Illegale) bouw; grote bouwwerken [bebouwde kom]	I
(Illegale) bouw; grote bouwwerken [buitengebied]	I
(Illegale) kap [buitengebied]	I
(Illegale) gebruik gronden voor opslag gevaarlijke stoffen;	I
(Illegale) gebruik wonen;	I
(Illegale) bewoning; illegale kamerverhuur	I
(Illegale) bouw; monumenten	I
(Illegale) kap [bebouwde kom]	I
(Illegale) aanleg [buitengebied]	II
(illegale) slopen	II
(Illegale) bouw; middel bouwwerken [buitengebied]	II
(Illegale) bouw; middel bouwwerken [bebouwde kom]	II
Landschappelijke inpassing	II
(Illegale) bouw; bouwwerken geen gebouw zijnde	II
(Illegale) bouw; kleine bouwwerken [bebouwde kom]	II
(Illegale) bouw; kleine bouwwerken [buitengebied]	II
(Illegale) aanleg [bebouwde kom]	II
Excessen welstand	II
(Illegale) gebruik bedrijf cat. <2;	II

Prognose

Voor deze prognose is tevens gebruik gemaakt van de getallen van de afgelopen 3 jaar. Bij sommige categorieën is een sterke daling te zien en bij sommige categorieën juist een sterke stijging. Bij de categorie 'binnenplanse afwijking' is de sterke daling te zien. Voor de prognose van 2025 zullen we een hoger aantal aanhouden, omdat 2024 de afwijking in de trend lijkt. Bovendien kan het een verklaring zijn dat binnenplanse afwijkingen onder de stijging van eind 2023 vallen vanwege de inwerkingtreding van de Omgevingswet, Waardoor er begin 2024 minder binnenplanse afwijking dan gebruikelijk zijn aangevraagd. Bij de categorie 'buitenplanse afwijking' is een sterke stijging te zien. Dit kan verklaard worden doordat de kruimelafwijkingen onder de Omgevingswet zijn vervallen en nu onder de buitenplanse afwijkingen vallen. In 2025 verwachten we 111 extra aanvragen voor een

buitenplanse afwijking in verband met de brief van minister J Dit wordt verder toegelicht onder paragraaf 3.4.

Categorie	Prognose aantal vergunningen 2025
Binnenplanse afwijking	30
Buitenplanse afwijking	189
Kappen	90
Inrit	20
Aanleg	17
Totaal	335

Voor de prognose van meldingen en handhavingsverzoeken is gekeken naar de aantallen van de afgelopen 3 jaar. De binnengekomen meldingen zijn in 2024 gedaald ten opzichte van 2023, dus voor de prognose houden we het aantal van 2024 aan. De handhavingsverzoeken zijn in 2024 ook behoorlijk gedaald. Een verklaring voor beide categorieën zou kunnen zijn dat in 2024 er geen effecten meer van Covid-19 waren en mensen minder thuis waren. Voor de prognose van handhavingsverzoeken houden we het aantal van 2024 aan.

Categorie	Prognose aantal 2025
Meldingen	94
Handhavingsverzoeken	10
Totaal	104

Aangezien we geen eenduidige cijfers hebben van alle controles van 2024 hebben we aan de hand van een gemiddeld aantal controles per object een prognose gemaakt van de te verwachten toezichtfrequentie bij ruimtelijke ordening, zie bijlage II.

Bestaande Bouw

Als een gebouw eenmaal is gebouwd, is het aan de gemeente om toezicht te houden of een bouwwerk ook aan de regels blijft voldoen. Daarom houdt de gemeente toezicht in de leefomgeving, op de staat van bouwwerken, of kijkt zij specifiek naar constructies, zoals bijvoorbeeld balkons bij appartementencomplexen.

Het toezicht vindt risicogestuurd plaats op basis van meldingen. Hiervoor is geen concrete programmering opgesteld, maar is een deel van de capaciteit van de toezichthouders en handhavers voor vrij gemaakt. We krijgen sporadisch meldingen of handhavingsverzoeken over bestaande bouw. Deze gaan voornamelijk over gevaarlijke situaties en houtkachels.

Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet en gedeeltelijke inwerkingtreding van de Wet Kwaliteitsborging zal het toezicht veranderen. Deze verandering en het tekort aan fte binnen toezicht eind 2023/begin 2024 brengt met zich mee dat we niet veel tijd over zullen hebben voor het structureel oppakken van toezicht op de bestaande bouw.

Prioritering bestaande bouw

Beschrijvingen die onder de risicoklasse I (zeer groot) en risicoklasse II (groot) risico vallen en waarbij de prioritering hoog ligt bij bestaande bouw zijn:

Omschrijving	Klasse
Bedrijfsgebouwen / fabrieken cat. 2 t/m cat. 4.1 (incl. bedrijfswoning)	I
Huisvesting arbeidsmigranten	I
Agrarische gebouwen	I
Woonwagens	I
Camping / Recreatiepark	I
Bedrijfsgebouwen / fabrieken tm cat. 2 (incl. bedrijfswoning)	II
Publieksfunctie - horeca	II
(Bedrijfs-)verzamelgebouw / multifunctioneelgebouw	II
Tijdelijk gebruik/bouw wonen	II
Commerciële kinderopvang (dagopvang / BSO / peuterspeelzaal)	II
Publieksfunctie - sport	II
Wonen - corporatie - hoogbouw/ flat vóór 1995	II
Wonen - corporatie - hoogbouw/ flat vanaf 1995	II
Onderwijsgebouw	II
Publieksfunctie - wonen boven winkel/ horeca/ sport	II

Brandveilig gebruik

Brandveiligheid is een toetsingsthema bij bouw en komt terug binnen verschillende werkstappen bij vergunningverlening en toezicht. De benodigde uren daarvoor maken dan ook deel uit van het taakveld Bouw. Specifiek voor het taakveld brandveiligheid is de systematiek van de melding brandveilig gebruik en de omgevingsvergunning brandveilig gebruik zoals we die kenden onder de Wabo met de inwerkingtreding van de omgevingswet komen te vervallen. Onder de Omgevingswet zal in bepaalde gevallen nog wel een melding brandveilig gebruik verplicht zijn. Dit hangt af van de gebruiksfunctie van het gebouw of het aantal personen dat daarin tegelijk zal verblijven. Deze gevallen zijn terug te vinden in het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).

Prioritering werkzaamheden brandveilig gebruik

Voor brandveilig gebruik hebben wij geen aparte risicoanalyse gemaakt. De prioriteit voor inspecties op dit gebied liggen bij de bouwwerken waarin veel(kwetsbare) mensen verblijven. De prioritering ligt daarom bij:

- Zorginstellingen met bedgebed
- Scholen en kinderdagverblijven
- Gebouwen met logiesfunctie

Uitvoeringsprogramma VRD

De taken rondom brandveilig gebruik liggen deels bij de VRD. De VRD heeft een eigen uitvoeringsprogramma, dit is tot stand gekomen in samenspraak met de Drentse gemeentes.

Prognose

Voor de prognose hebben wij gebruik gemaakt van de aantallen van de afgelopen 3 jaar, waarbij we er rekening mee hebben gehouden dat vanaf de inwerkingtreding van de omgevingswet de vergunningplicht voor brandveilig gebruik is vervallen. De prognose voor meldingen brandveilig gebruik voor 2024 was 7 en is 4 gebleken. We verwachten voor het jaar 2025 hetzelfde aantal.

Categorie	Prognose aantal meldingen 2025
Melding brandveilig gebruik	4

Milieu

Elk jaar beoordelen we of er milieu-onderwerpen zijn waarbij een thematische aanpak meerwaarde heeft. Daarnaast zijn er een aantal landelijke milieuthema's die spelen. Hiervoor geldt dat we de ontwikkelingen in de gaten houden.

In de uitspraken van de Raad van State in december 2024¹ worden de mogelijkheden voor het intern salderen beperkt. Het nieuwe beoordelingskader is direct van toepassing en heeft gevolgen voor alle lopende en toekomstige vergunningenprocedures. Het heeft ook gevolgen voor activiteiten die tussen 1 januari 2020 en 1 januari 2025 met toepassing van intern salderen zijn gerealiseerd en waarvoor op grond van het oude beoordelingskader geen natuurvergunning nodig was. Voor deze gevallen geldt wel een overgangsregeling tot 1 januari 2030. In de praktijk wordt intern (en extern) salderen vooral toegepast bij activiteiten die stikstofneerslag veroorzaken op een Natura 2000-gebied. Als significante gevolgen voor beschermde natuurgebieden niet kunnen worden uitgesloten, is een natuurvergunning nodig en moet een passende beoordeling worden gemaakt. Uit een voorlopige analyse blijkt dat het voor projecten in de gemeente Coevorden moeilijk is om aan te tonen dat significante gevolgen kunnen worden uitgesloten. Het wordt nog moeilijker vanwege de overschrijding van de kritische depositiewaardes.

We hebben een inventarisatie gemaakt van lopende aanvragen waarvoor het nieuwe beoordelingskader geldt, dit blijken er 27 te zijn. We zijn op dit moment intern een werkwijze aan het opstellen voor deze lopende en toekomstige aanvragen.

Prioritering ODD

De taken rondom milieu liggen bij de Omgevingsdienst Drenthe (ODD). De ODD heeft een eigen jaarprogramma met een verwachting en prioritering samengevat. Dit is tot stand gekomen in samenspraak met de Drentse gemeentes. Op moment van schrijven is het jaarprogramma 2025 van de ODD nog niet vastgesteld.

Prognose

Voor de prognose hebben wij gebruik gemaakt van de getallen van de afgelopen 3 jaar. De categorie 'milieu vergunning' is in 2024 een stuk lager gebleken dan de jaren ervoor. Dit is te verklaren doordat er minder activiteiten milieu-vergunningplichtig zijn vanwege de Omgevingswet. Tevens hebben we met de komst van de Omgevingswet van de mogelijkheid gebruik gemaakt om leges te heffen voor milieuvergunningen, waardoor er wellicht in 2023 nog snel aanvragen voor milieuvergunningen zijn ingediend. Voor de prognose van milieuvergunningen voor 2025 zullen we het aantal gelijk stellen aan het aantal milieuvergunningen van 2024.

Sloopmeldingen worden vaak in samenhang met een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor bouw ingediend. We hebben gezien dat er bij bouw een teruglopende trend te constateren is, dus het is logisch dat deze teruglopende trend hier bij sloopmeldingen ook te zien is. We zullen de prognose voor 2025 voor sloopmeldingen gelijk stellen aan het aantal sloopmeldingen van 2024.

Categorie	Prognose aantal vergunningen of meldingen 2025
Milieu vergunning	4
Sloopmelding	240
Totaal	244

¹ ABRS 18 december 2024 (ECLI:NL:RVS:2024:4909) en ABRS 18 december 2024 (ECLI:NL:RVS:2024:4923)

Openbare ruimte en Veiligheid

De APV-vergunningverleners zijn verantwoordelijk voor het behandelen van de APV vergunningen, ontheffingen en meldingen. De boa's houden toezicht op wat onder andere in de APV is vastgesteld.

Prioritering openbare orde en veiligheid

Activiteiten die onder de risicoklasse I (zeer hoog) en risicoklasse II (hoog) risico vallen en waarbij de prioritering hoog ligt bij openbare orde en veiligheid zijn:

Omschrijving	Klasse
Vergunning evenement type C	I
Vergunning evenement type B	I
Drugslab	I
Aw-vergunning (commercieel)	I
Incidentele activiteiten horeca	I
Afvaldumping/ zwerfafval	I
Jeugdoverlast (criminele jeugdgroep)	I
Vergunning evenement type A	I
Kwekerijen	I
Jeugdoverlast (samenscholing)	I
Aw-vergunning (paracommercieel)	I
Zwervers	I
Plaatsen voorwerpen openbare weg	I
Verstrekking aan minderjarigen	I
Wederverstrekking	I
Ontheffing ex art 35 Aw wet	I
Verboden drankgebruik	II
Lachgasverbod	II
Verontreiniging door honden	II
Exploatievergunning openbare inrichting	II
(Ontheffing) Stook verbod	II
Tijdelijke gebruiksmelding	II
Drugsoverlast op straat	II
Aanlijnplicht honden	II
Ontheffing plaatsen voorwerpen openbare weg	II
Melding plaatsen voorwerpen openbare weg	II
Parkeren van fietsen of bromfietsen	II
Melding gevaarlijke honden	II
Hinderlijke beplanting / gevaarlijke voorwerpen	II
Parkeren grote voertuigen	II
Doorschenken bij dronkenschap	II
Carbidschieten	II
APV ontheffing geluidhinder	II
Aantasting groen door voertuigen	II

Prognose

Voor de prognose van het te verwachten aantal aanvragen voor APV vergunningen en meldingen hebben wij gebruik gemaakt van de aantallen van de afgelopen 3 jaar. Voor bijna elke categorie is er een stijgende trend waar te nemen. Dit heeft er voornamelijk mee te maken dat er de laatste jaren meer naar buiten getreden wordt met informatie en er actiever gesignaleerd wordt door de Boa's. Voor de prognose voor 2025 hebben we daarom bij de meeste categorieën die stijgende lijn voortgezet.

Categorie	Prognose aantal vergunningen, meldingen of ontheffingen 2025
Melding evenement	135
Vergunning evenement type A	125
Vergunning evenement type B	30
Vergunning evenement type C	4
Melding incidentele activiteiten horeca	40
Kennisgeving betoging openbare plaatsen	0
APV ontheffing geluidhinder	20
Ontheffing Kamperen buiten kampeerterreinen	4
Ontheffing Stook verbod	0
Ontheffing ex art 35 Aw	15
Aw vergunning horeca commercieel	20
Aw vergunning paracommercieel	0
Exploitatie vergunning openbare inrichting horeca	20
Aanpassing aanhangsel Aw wet vergunning	4
Standplaats vergunning	32
Standplaats melding	0
Vergunning weekmarkt	5
Melding klein kansspel	4
Vergunning loterij	4
Aanwezigheidsvergunning	7
Vergunning Kledinginzameling (Afvalstoffenverordening)	40
Besluit huisverbod	2
Ontheffing Spandoeken	8
Vergunning seksbedrijf	0
Artikel 2:10 Vergunning plaatsen voorwerpen openbare weg	45
Collectevergunning	3
Melding collecte	0
Melding gevaarlijke honden	2
Bijtincident	13
Crossterreinen	0
Melding carbid schieten	70
Ontheffing reclame	27
Terras	30
Paasvuren	15
Ontheffing winkeltijden	2
TUG verklaring	10
Opstijgen heteluchtballon	1
Ontheffing brandveilig gebruik	0
Totaal	737

3.4. Wat komt er op ons af?

Omgevingswet

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. In het afgelopen jaar hebben we de eerste ervaringen opgedaan met de Omgevingswet. Ter voorbereiding op de inwerkingtreding hebben we verschillende beleidsstukken aangepast zodat we per 1 januari 2024 operationeel waren. In 2025 gaan we ons verder verdiepen in de kerninstrumenten van de Omgevingswet en hoe we die gaan gebruiken met het project 'Omgevingswet 2.0: Verkenning Kerninstrumenten'. In fase 1 zullen de kerninstrumenten gemeentebreed verkend worden om tot een gemeenschappelijk beeld te komen hoe we de instrumenten gaan inzetten. In fase 2 zal voor elk kerninstrument (omgevingsvisie, omgevingsprogramma, omgevingsplan en omgevingsvergunning) een projectgroep ingesteld worden, met elk hun gedefinieerde resultaten.

Verder zal begin dit jaar een evaluatie plaatsvinden met de raad in verband met het bindend adviesrecht van de raad en de participatieplicht van de aanvrager.

In verband met wijzigingen die in 2024 zijn doorgevoerd zal er dit jaar ook een cursus vergunningvrij bouwen volgen voor onze (omgevingswet) vth-medewerkers.

Wet kwaliteitsborging

Tegelijk met de Omgevingswet is de Wkb stapsgewijs in werking getreden. In de afgelopen jaren is een deel van de benodigde voorbereidende werkzaamheden al verricht. Per 1 januari 2024 is de Wkb in voor nieuwe bouwwerken in gevolgklasse 1 in werking getreden. De Wkb voor het verbouwen van bouwwerken in gevolgklasse 1 is niet per 1 januari 2025 in werking getreden. Wanneer dit wel gaat gelden is momenteel niet bekend.

Begin dit jaar zal een stagiair een afstudeeronderzoek uitvoeren naar de Wkb binnen de gemeente Coevorden met als doel om een handreiking op te leveren om te komen tot een uitvoeringsbeleid.

Inrichting VTH-systeem

In 2024 is besloten om met een nieuwe aanbesteding voor een VTH-systeem te starten in 2025 en niet verder te investeren in Powerbrowser. Eind 2024 is een projectleider aangenomen om de aanbesteding op te pakken. Hij is op moment een plan van aanpak aan het opstellen.

Er is inmiddels een dashboard gerealiseerd, waarin de gegevens uit Powerbrowser inzichtelijk worden gemaakt. Dit is niet alleen handig voor VTH-medewerkers, maar ook voor ons VTH-beleid om gedurende het jaar te kunnen monitoren. In 2025 zal dit verder doorontwikkeld worden.

In 2024 is het gebruik van TIM (tijdschrijfprogramma) wat naar de achtergrond geraakt, omdat dit niet op een effectieve manier is ingericht. Het is de wens om in 2025 TIM op een uniforme wijze in te richten zodat we de gegevens beter kunnen vergelijken en duiden. Dit zal ons helpen om ons uitgangspunt van data-gestuurd inzicht te bewerkstelligen.

Energielabel C-verplichting kantoren

Per 1 januari 2023 is de 'Energielabel C-verplichting' in werking getreden en moeten alle kantoorgebouwen verplicht energielabel C of hoger hebben. In 2024 hebben wij, gelet op onze capaciteit, geen tijd gehad om dit af te ronden, zoals staat aangegeven in ons jaarverslag 2024.

Inmiddels heeft er een inventarisatie plaatsgevonden in het afgelopen jaar, waaruit blijkt dat 11 panden aangeschreven moeten worden. Dit zal in 2025 verder opgepakt worden middels een handhavingstraject. Dit zal bestaan uit verschillende stappen waar men eerst de kans krijgt om het energielabel te verkrijgen of om een verbeterplan aan te leveren. Mocht dit niet afdoende zijn, dan zal er uiteindelijk een handhavingprocedure worden gestart. De eigenaren van de panden worden begin 2025 aangeschreven.

BIBOB-beleid

Dit jaar zal er nieuw BIBOB-beleid worden vastgesteld om te voldoen aan de afspraken die zijn gemaakt met de Drentse gemeenten, waterschappen en provincie in de 'Drentse aanpak Ondernijning'. Dit nieuwe beleid zal de categorieën van aanvragen waarbij een bibob-toets mogelijk is verruimen. Indien het gaat om een aanvraag die valt binnen de VTH-organisatie zal de toets gedaan worden door de vergunningverlener Ow/APV of jurist Ow/APV. Dit zal effect hebben op de beschikbare uren van de voorgenoemde functies. We hebben nog geen zicht op om hoeveel aanvragen het per jaar zal gaan. We hopen hier volgend jaar een beter beeld van te hebben, zodat we het mee kunnen nemen in onze processen en berekening van benodigde fte.

Vitale vakantieparken

Op 19 december 2024 heeft minister J van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening een brief verzonden naar alle gemeenten met het verzoek om niet te handhaven op permanente bewoning van recreatiewoningen in verband met de grote woningnood. De minister is voornemens om deze bewoning mogelijk te maken via een instructieregel in het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). Wij verwachten naar aanleiding van een eerste schatting dat er dit jaar 111 aanvragen worden ingediend met het verzoek om permanente bewoning van een recreatiewoning toe te staan. Dit zal extra capaciteit vragen van zowel onze Ow-vergunningverleners als onze Ow-toezichthouders. Dit heeft als consequentie dat er geen ruimte is om andere projecten op te pakken waarbij inzet van de toezichthouders nodig is.

3.5. Projecten 2025

Met de analyse van wat er nog op ons afkomt en de evaluatie van de projecten die vorig jaar en daarvoor speelden kan de lijst met projecten voor komend jaar worden opgemaakt. In 2024 werken we aan de volgende projecten:

Taakveld	Projecten 2025
Bouwen	<ul style="list-style-type: none">uitvoeringsbeleid wkb toezicht en handhaving
RO	<ul style="list-style-type: none">Actualisatie bedrijventerreinenVitale vakantieparken Drenthe
Organisatie	<ul style="list-style-type: none">Project omgevingswet 2.0Project aanbesteding VTH-softwarestelselBeleidsactualisatie
APV	<ul style="list-style-type: none">BIBOB-beleid

We hebben geen IWP's opgesteld voor 2024 en 2025, het is daarom lastig om een prognose van de aantal uren van 2025 te maken. In de tabel hieronder zijn de te verwachten uren opgenomen voor VTH-medewerkers, gebaseerd op de uren uit de IWP's uit 2023. Voor het project omgevingswet 2.0 en het project aanbesteding VTH-softwarestelsel is gebruik gemaakt van de uren die aangegeven zijn in de projectopdracht. Een deel van de uren van het project omgevingswet 2.0 zullen echter door niet vth-medewerkers uitgevoerd worden.

Projecten	Prognose aantal uren 2025
Project omgevingswet 2.0	1730
Project aanbesteding VTH-softwarestelsel	150
Programma Vitale Vakantieparken	5312
Gezamenlijke controles omgevingswet en APV & bijzondere wetten	220
Totaal	7064

3.6. Ondersteunende dienstverlening VTH

Naast de kernwerkzaamheden van de VTH-medewerkers zijn er ook veel werkzaamheden die onder ondersteunende dienstverlening geschaard kunnen worden. Voor het jaar 2025 is een prognose gemaakt voor hoeveel uren dit voor VTH-medewerkers gaat kosten.


Aangezien we geen daadwerkelijke uren en IWP's van 2024 en 2025 beschikbaar hebben, zijn de uren gebaseerd op de daadwerkelijke uren uit 2023. Zie de tabel hieronder.

VTH ondersteunende dienstverlening	Prognose aantal uren 2025
Interne reguliere overleggen	3424
Inzet omgevingscoach, informatieverzoek en telefoondienst	2476
BAG + huisnummering	609
Actualisatie VTH beleid	98
Aanpassen verordeningen	93
RUD Accounthouderschap	400
WOO-verzoeken	260
Ondersteuning team OOW en teamleider	1836
Overige administratietaken en postverwerking	487
Secretariaat omgevingstafel	364
Dienstverlening rondom toezicht en handhaving	240
Wettelijk advies	43
Opleiding/training	940
Advisering intern	1102
Gebiedsgericht toezicht BOA's	1920
Totaal	14292

3.7. Capaciteit VTH-organisatie

Hieronder staat de VTH organisatie nader toegelicht met de daarbij behorende taken en verantwoordelijkheden. De gemeente Coevorden heeft de uitvoering van haar VTH-taken grotendeels georganiseerd binnen het team Omgevingsontwikkeling. De APV taken vallen onder het team Economie & Veiligheid. De VTH-taken op het gebied van milieu zijn ondergebracht bij de ODD. De beschikbare capaciteit bij het team Omgevingsontwikkeling voor de uitvoering van de VTH taken over 2025 is als volgt opgebouwd:

Functie	Beschikbare fte intern
Administratief	3,28
Vergunningverlener Ow	4,22
Toeziethouder Ow	4
Jurist Ow	5,39
Vergunningverlener APV	2,94
BOA	3
Jurist APV	2
Advies (extern)	0
RO adviseur	4,78
Totaal	29,61

In bijlage III is een volledig overzicht opgenomen van de functies, taken, capaciteit in uren, beschikbare fte en berekende fte. Voor de berekende fte hebben we gebruik gemaakt van daadwerkelijke uren uit het programma  van het jaar 2023 en vorig jaar hebben we de benodigde tijd van VTH-processen aangescherpt naar de specifieke werkwijze van Coevorden. Verder valt in het algemeen op te merken dat in de kolom beschikbare fte ook vacatures zijn meegerekend. Dus de geschetste situatie op papier kan afwijken van de praktijk, omdat niet alle vacatures ingevuld zijn. Het kan dan een groen beeld geven, maar dit is alleen het geval als de bezetting volledig is.

Een aantal functies vraagt om een nadere toelichting. Bij de functie 'vergunningverlener Ow' zijn de functies van frontoffice en omgevingscoach ook meegenomen. De frontoffice is sinds eind 2023 weer ingesteld om de eerste contactmomenten en vragen in verband met vergunningverlening op te vangen. De frontoffice functie zal dit jaar afgeschaald worden en deels overgenomen worden door KCC. Bovendien zijn er op moment twee trainees als vergunningverlener werkzaam, die hebben ook uren nodig om de functie te leren. Bij de

functie 'jurist Ow' lijkt een ruim overschot te bestaan, maar dit moet genuanceerd worden. Een deel van de taken binnen deze functie valt niet onder de VTH-keten. Bovendien bestaan er binnen dit functiegebied een aantal openstaande vacatures, waarvoor extern is ingehuurd en gedurende het jaar de vacatures ook weer worden ingevuld, wat een bepaalde overlap met zich mee brengt.

Bij de functie 'RO adviseur' lijkt ook een ruim overschot te zijn, maar hier geldt deels hetzelfde als bij de functie van 'jurist Ow'. De taken van een 'RO adviseur' liggen niet alleen binnen de VTH-keten. Ze hebben taken op het gebied van ruimtelijke ordening procedures en ze hebben verschillende beleidstaken, waarvoor ze uren gebruiken. Bovendien is 1 fte bij 'RO adviseur' meegenomen waarvan de medewerker langdurig ziek is en geen werkzaamheden uitvoert.

Voorwaarde om dit uitvoeringsprogramma te kunnen uitvoeren is dat alle openstaande vacatures binnen VTH worden ingevuld en dat de incidentele financiering, net zoals in voorgaande jaren, ook voor 2025 wordt gecontinueerd. Voor 2025 is het de bedoeling dat we meer functies intern gaan invullen en gaan afschalen op externe inhuur.

3.8. Kwaliteitscriteria VTH

Binnen het team Omgevingsontwikkeling zijn vergunningverlening, toezicht en handhaving functioneel en per medewerker gescheiden. Hiermee wordt voorkomen dat een bedrijf een vergunning én daarna een controle krijgt van dezelfde medewerker. De medewerkers van de gemeente Coevorden voldoen op dit moment aan de kwaliteitscriteria 2.3. Dit is wel een zwakke plek binnen de VTH-organisatie. Op verschillende plaatsen kan het wegvallen van één persoon ervoor zorgen dat we niet meer voldoen aan de kwaliteitscriteria.

3.9. Advies door externe partijen op dagelijkse taken

Bij de werkzaamheden die de gemeente uitvoert rondom de VTH-taken wordt er ook geadviseerd door externe partners. De volgende partners zijn betrokken:

Milieu

De RUD Drenthe is sinds 2014 een samenwerkingsverband tussen alle Drentse gemeenten en de provincie Drenthe op het gebied van milieu- en bodemtaken. Eind 2024 heeft de RUD Drenthe een naamswijziging doorgevoerd, namelijk Omgevingsdienst Drenthe (ODD). Als gemeente Coevorden zijn wij één van de twaalf gemeenten die eigenaar is van de Omgevingsdienst Drenthe. Naast dat wij mede-eigenaar zijn, zijn wij ook opdrachtgever. Daardoor zijn wij in samenspraak met de andere gemeenten en de provincie Drenthe zelf verantwoordelijk voor het milieubeleid en prioriteitsstelling, welke wordt vastgelegd in de U&H strategie van de ODD.

In onze rol als mede-eigenaar hebben wij met grote regelmaat overleg met andere mede-eigenaren en de ODD. In deze overleggen worden de dagelijkse zaken, de stukken vanuit de P&C-cyclus voorbereid en de voortgang, ontwikkelingen, strategie etc. besproken. De uitkomsten van de overleggen tussen de mede-eigenaren vormen daarnaast input voor het dagelijks bestuur.

In onze rol als opdrachtgever heeft onze accounthouder met grote regelmaat overleg met andere accounthouders. In overleggen en werkgroepen wordt de besproken hoe invulling wordt gegeven aan de uitvoering van milieu- en bodemtaken.

Brandveiligheid

Voor advisering bij vergunningverlening en voor toezicht op brandveiligheidsaspecten wordt er nauw samengewerkt met de Veiligheidsregio Drenthe (VRD). De VRD adviseert de gemeente Coevorden in het kader van vergunningverlening op het gebied van brandveilig gebruik. Ook voert de VRD op dit gebied deels het toezicht uit. De samenwerkingsafspraken tussen de VRD en de gemeente Coevorden liggen vast in een Dvo. De VRD rapporteert jaarlijks over de uitgevoerde werkzaamheden en stelt jaarlijks in overleg met de gemeente Coevorden een jaarplan en evaluatie uitvoeringsplan op.

Constructies

Momenteel is er in de organisatie gebrek aan expertise op constructief gebied. Aanvragen voor nieuwbouw en verbouw worden nu in beginsel niet getoetst door een constructeur.

Aangezien het de wens is om dit wel te doen is constructieve toetsing vorig jaar meegenomen in de toetsingsstrategie. Inmiddels loopt er een samenwerking met de gemeente Emmen, waarbij we gebruik maken van hun constructeur. We zullen van de constructeur gebruik maken voor het constructief toetsen van de vergunningen met de gevolklasse 2-3 in risicoklasse I en II.

Welstand

De gemeente Coevorden heeft ervoor gekozen extern advies in te winnen van een deskundige voor het oordeel of aan de redelijke eisen van welstand wordt voldaan. Het Oversticht verzorgt voor ons de 'Gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit (erfgoed en welstand) Coevorden' (voorheen de welstandscommissie). Op deze manier is onafhankelijke toetsing gewaarborgd. De adviescommissie geeft deze adviezen en de kosten worden voor 100% doorgerekend aan de aanvrager. De door de raad vastgestelde welstandsnota dient daarbij als toetsingskader.

Overige adviezen

Het kan natuurlijk voorkomen dat we voor andere zaken advies inwinnen van andere ketenpartners zoals de Provincie Drenthe, de waterschappen, het openbaar ministerie en de politie. De samenwerking met deze ketenpartners is incidenteel in plaats van structureel en sterk afhankelijk van welke problematiek er speelt.

3.10. Financiële borging

De financiële borging van de inzet van de beschikbare capaciteit en de nodige middelen ligt vast in de gemeentelijke jaarlijkse begroting. Het uitgangspunt voor het vaststellen van de begroting is dat we met de leges die binnenkomen voor de vergunningaanvragen zoveel mogelijk de kosten voor onze capaciteit (fte's) dekken.

De loonsom van de VTH-medewerkers wordt betaald uit de kostenplaats 'Leefomgeving, Omgevingsontwikkeling'. De totale loonsom inclusief overhead van alle (interne) VTH-medewerkers inclusief ondersteuning is ongeveer €2.049.522,- (berekend a.d.h.v. een gemiddeld uurtarief). Dit is niet apart gebudgetteerd maar hoort bij de uitgaven op de begroting van de gemeente Coevorden. De kosten van extern advies voor vergunningen, zoals bijvoorbeeld welstand zijn begroot op de kostenplaats 'Bestemmingsplannen' voor een bedrag van € 60.100,-. Zoals eerder aangegeven gebruiken wij het VTH-systeem Powerbrowser, de kosten voor dit programma zijn begroot op de kostenplaats 'Automatisering' en bedragen € 34.000,-. Verder is er voor VTH en juridische advisering €100.000,- begroot voor 2025.

De legesopbrengst met betrekking tot omgevingsvergunningen bedroeg €1.014.070,- in 2024, ten opzichte van € 1.288.007,- in 2023 en € 1.711.942,- in 2022. Er was een bedrag van € 1.048.700,- begroot, wat een tekort van € 34.630,- tot gevolg had.

De totale loonsom voor VTH-medewerkers wordt voor 2025 iets lager verwacht dan 2024. Dit komt met name doordat het totale aantal fte's voor VTH-medewerkers iets lager is dan in 2024 (1,84 fte lager). Door de cao-verhogingen en periodieke loonsverhogingen blijft het verschil met de totale loonsom van 2024 echter klein.

BIJLAGE I

Klasse
ZEER GROOT RISICO
GROOT RISICO
BEPERKT RISICO
KLEIN RISICO
ZEER KLEIN RISICO

Bouw

Omschrijving	Klasse
GK2-3 Wonen Cat III > 1.000.000	I
GK2-3 Wonen Cat II 100.000 -1.000.000	I
GK2-3 Bedrijf Cat III > 1.000.000	I
GK2-3 Publiek Cat III > 1.000.000	I
GK1 Wonen Cat III > 1.000.000	I
GK1 Wonen Cat II 100.000 -1.000.000	I
GK2-3 Kantoor Cat III > 1.000.000	I
Basis Onderwijsfunctie / Buitenschoolse Opvang	I
GK2-3 Bedrijf Cat II 100.000 - 1.000.000	I
GK2-3 Publiek Cat II 100.000 - 1.000.000	I
Gezondheidszorgfunctie met bedgebied	I
GK2-3 Kantoor Cat II 100.000 - 1.000.000	II
GK1 Kantoor Cat III > 1.000.000	II
Kinderdagverblijf	II
GK2-3 Wonen Cat I < 100.000	II
GK1 Publiek Cat III > 1.000.000	II
Monumenten	II
Gezondheidszorgfunctie zonder bedgebied	II
Recreatiewoningen	II
GK2-3 Bedrijf Cat I < 100.000	II
GK1 Kantoor Cat II 100.000 - 1.000.000	II
GK1 Bedrijf Cat II 100.000 - 1.000.000	III
GK1 Wonen Cat I < 100.000	III
GK1 Bedrijf Cat III > 1.000.000	III
GK1 Publiek Cat II 100.000 - 1.000.000	III
GK1 Bedrijf Cat I < 100.000	III
GK2-3 Publiek Cat I < 100.000	III
Slopen	III
GK2-3 Kantoor Cat I < 100.000	III
GK1 Publiek Cat I < 100.000	III
Tijdelijke bouwwerken kantoor/bedrijf	III
GK1 Kantoor Cat I < 100.000	III
Bouwwerken geen gebouw zijnde GK 2-3	III
Bouwwerken geen gebouw zijnde GK 1	IV
Tijdelijke bouwwerken wonen	IV
Tijdelijke bouwwerken publiek	IV
Gebouwen met celfunctie	IV

Ruimtelijke ordening

Omschrijving	Klasse
(Illegale) bewoning; permanente bewoning recreatieverblijven	I
(Illegale) gebruik bedrijf cat. >3.1;	I
(Illegale) bouw; grote bouwwerken [bebouwde kom]	I
(Illegale) bouw; grote bouwwerken [buitengebied]	I
(Illegale) kap [buitengebied]	I
(Illegale) gebruik gronden voor opslag gevaarlijke stoffen;	I
(Illegale) gebruik wonen;	I
(Illegale) bewoning; illegale kamerverhuur	I
(Illegale) bouw; monumenten	I
(Illegale) kap [bebouwde kom]	I
(Illegale) aanleg [buitengebied]	II
(illegale) slopen	II
(Illegale) bouw; middel bouwwerken [buitengebied]	II
(Illegale) bouw; middel bouwwerken [bebouwde kom]	II
Landschappelijke inpassing	II
(Illegale) bouw; bouwwerken geen gebouw zijnde	II
(Illegale) bouw; kleine bouwwerken [bebouwde kom]	II
(Illegale) bouw; kleine bouwwerken [buitengebied]	II
(Illegale) aanleg [bebouwde kom]	II
Excessen welstand	II
(Illegale) gebruik bedrijf cat. <2;	II
(illegale) inrit/uitrit	III
(Illegale) reclame [buitengebied]	III
(Illegale) reclame [bebouwde kom]	III
(illegale) reclame [industrieterreinen]	III

Bestaande Bouw

Omschrijving	Klasse
Bedrijfsgebouwen / fabrieken cat. 2 - cat. 4.1 (incl. bedrijfswoning)	I
Huisvesting arbeidsmigranten	I
Agrarische gebouwen	I
Woonwagens	I
Camping / Recreatiepark	I
Bedrijfsgebouwen / fabrieken tm cat. 2 (incl. bedrijfswoning)	II
Publieksfunctie - horeca	II
(Bedrijfs-)verzamelgebouw / multifunctioneelgebouw	II
Tijdelijk gebruik/bouw wonen	II
Commerciële kinderopvang (dagopvang / BSO / peuterspeelzaal)	II
Publieksfunctie - sport	II
Wonen - corporatie - hoogbouw/ flat vóór 1995	II
Wonen - corporatie - hoogbouw/ flat vanaf 1995	II
Onderwijsgebouw	II
Publieksfunctie - wonen boven winkel/ horeca/ sport	II
Hotel	III
Kamerverhuur	III
Wonen - particulier - hoogbouw/ flat vóór 1995	III
Wonen - particulier vóór 1995	III
Wonen - particulier - hoogbouw/ flat vanaf 1995	III
Publieksfunctie - winkel (incl. detailhandel en winkelcentra)	III
Woonboten	III
Wonen - corporatie vóór 1995	III
Woonzorgcomplexen	III
Wonen - particulier vanaf 1995	III
Rijks- en gemeentemonument	III
Manege en/of paardenbakken	III
Wonen - corporatie vanaf 1995	III
Gezondheidsfunctie met bedgebied	III
Woningen met aan huis gebonden beroepen	IV
Zwembad (incl. toestellen)	IV
Tijdelijke gebruik/ bouw publiek	IV
Publieksfunctie - overig (buurthuizen, bibliotheek, aula)	IV
B&B en logies	IV
Kantoorgebouw	IV
Gezondheidsfunctie zonder bedgebied	IV
Gastouderopvang	V
Parkeergarages	V
GK 2-3 Bouwwerk geen gebouw zijnde	V
GK 1 Bouwwerk geen gebouw zijnde	V

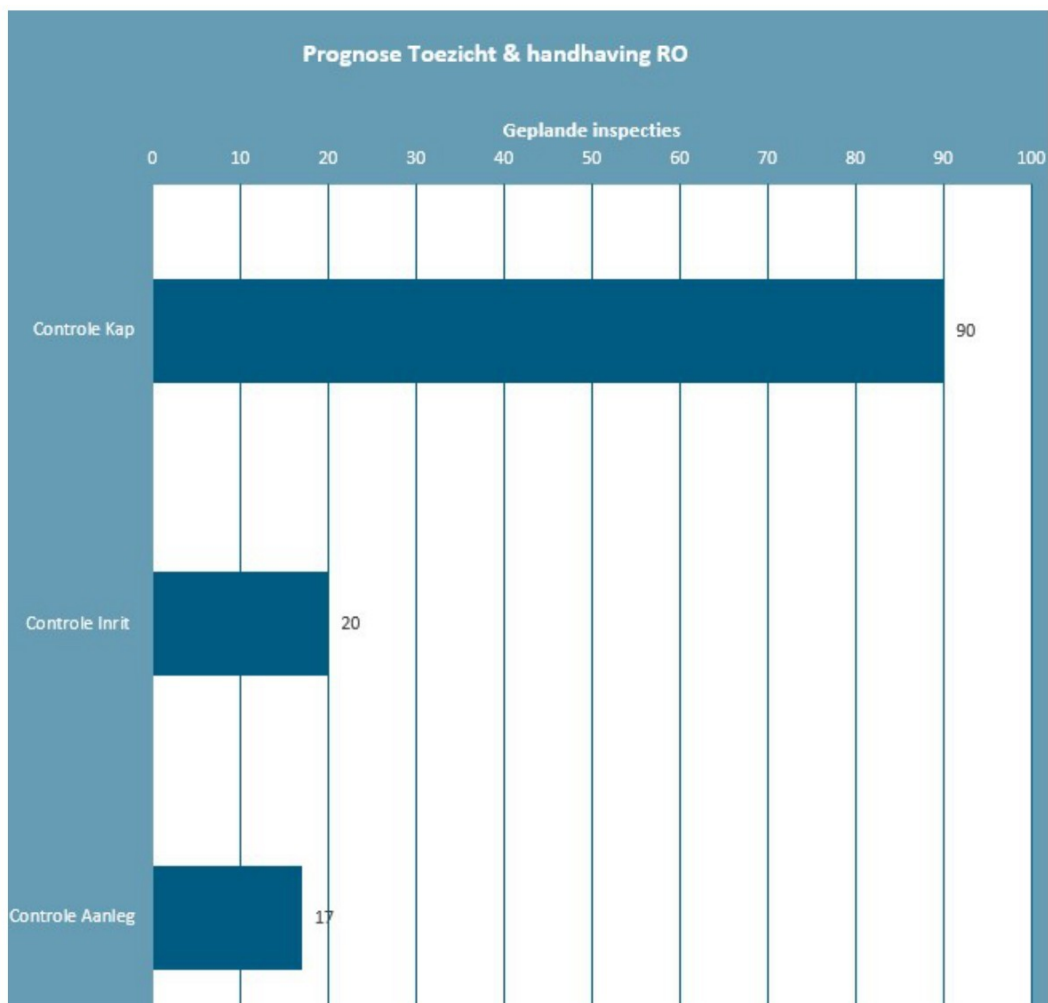
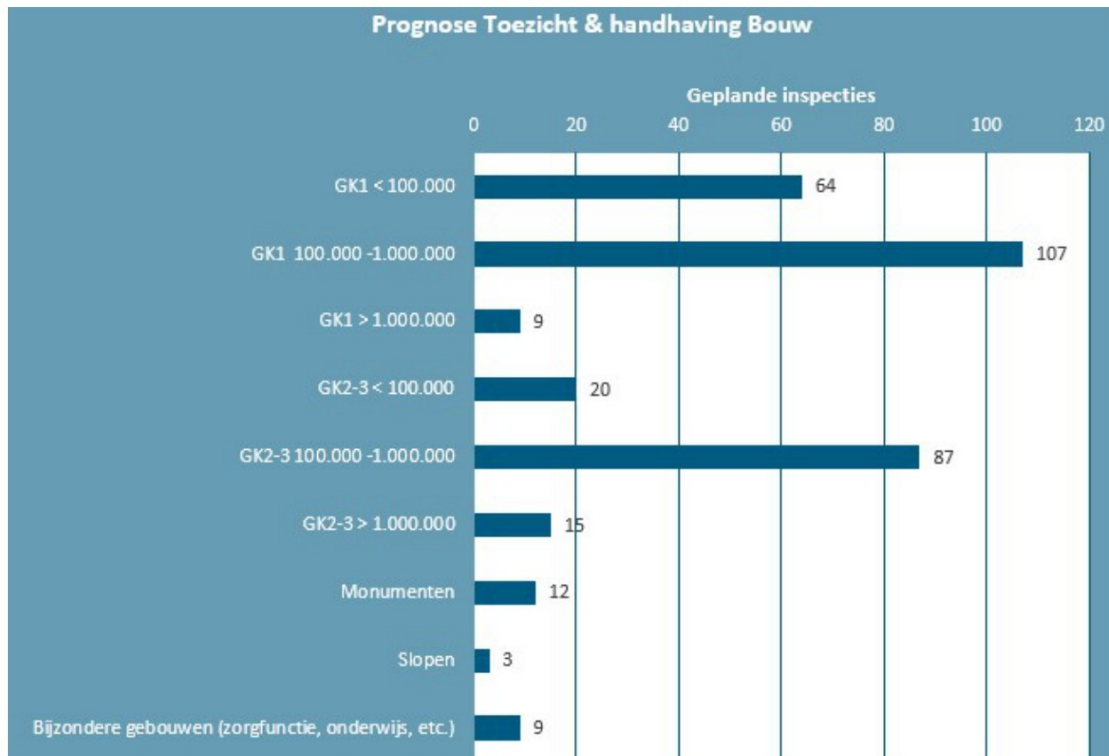
Openbare ruimte en veiligheid

Omschrijving	Klasse
Vergunning evenement type C	I
Vergunning evenement type B	I
Drugslab	I
Aw-vergunning (commercieel)	I
Incidentele activiteiten horeca	I
Afvaldumping/ zwerfafval	I
Jeugdoverlast (criminele jeugdgroep)	I
Vergunning evenement type A	I
Kwekerijen	I
Jeugdoverlast (samenscholing)	I
Aw-vergunning (paracommercieel)	I
Zwervers	I
Plaatsen voorwerpen openbare weg	I
Verstrekking aan minderjarigen	I
Wederverstrekking	I
Ontheffing ex art 35 Aw wet	I
Verboden drankgebruik	II
Lachgasverbod	II
Verontreiniging door honden	II
Exploatievergunning openbare inrichting	II
(Ontheffing) Stook verbod	II
Tijdelijke gebruiksmelding	II
Drugsoverlast op straat	II
Aanlijnplicht honden	II
Ontheffing plaatsen voorwerpen openbare weg	II
Melding plaatsen voorwerpen openbare weg	II
Parkeren van fietsen of bromfietsen	II
Melding gevaarlijke honden	II
Hinderlijke beplanting / gevaarlijke voorwerpen	II
Parkeren grote voertuigen	II
Doorschenken bij dronkenschap	II
Carbidschieten	II
APV ontheffing geluidhinder	II
Aantasting groen door voertuigen	II
Aanwezigheidsvergunning (kansspelautomaten)	III
Terrassen	III
Aw vergunning horeca /slijterij	III
Defecte voertuigen, voertuigwrakken	III
Melding evenement	III
Foutief parkeren	III
Parkeren en stallen recreatieve voertuigen	III
Voertuigen van autobedrijf	III
Vergunning Seksinrichting	IV
Loterijen	IV
Reclamevoertuigen	IV
Kennisgeving betoging openbare plaatsen	IV
Wildplassen	IV
Melding bingo	IV
Aanhangsel Aw wet	IV
Standplaatsvergunning (niet markt)	IV

Weekmarkt	IV
Kamperen buiten kampeerterreinen	IV
Parkeren blauwe zone	IV
Textielinzameling	V
Melding BGBOP	V

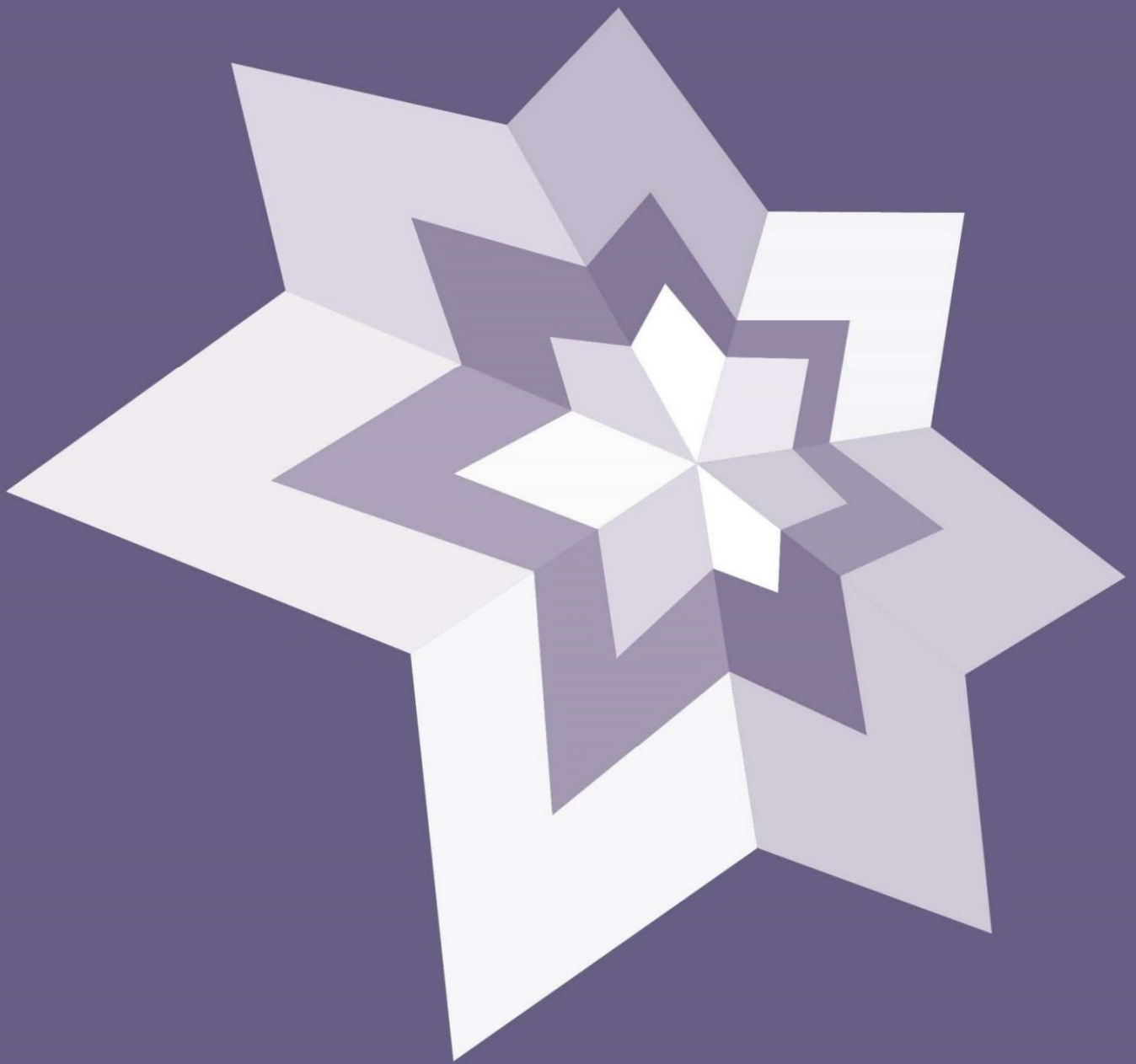
BIJLAGE II

Object	Aantal Objecten	Effecten	Naleving	Totaal	Klasse	Frequentie
GK2-3 Wonen Cat III > 1.000.000	2	7,4	5,6	41,8	I	100%
GK2-3 Wonen Cat II 100.000 - 1.000.000	15	6,6	5,8	38,7	I	100%
GK2-3 Bedrijf Cat III > 1.000.000	3	6,0	5,9	35,5	I	100%
GK2-3 Publiek Cat III > 1.000.000	0	7,5	4,7	34,8	I	100%
GK1 Wonen Cat III > 1.000.000	1	6,1	5,5	33,7	I	100%
GK1 Wonen Cat II 100.000 - 1.000.000	25	5,5	6,0	32,8	I	100%
GK2-3 Kantoor Cat III > 1.000.000	0	7,3	4,5	32,4	I	100%
Basis Onderwijsfunctie / Buitenschoolse Opvang	1	7,5	4,3	31,7	I	100%
GK2-3 Bedrijf Cat II 100.000 - 1.000.000	5	4,9	6,1	30,2	I	100%
GK2-3 Publiek Cat II 100.000 - 1.000.000	8	6,5	4,5	29,4	I	100%
Gezondheidszorgfunctie met bedgebied	1	7,0	4,2	29,3	I	100%
GK2-3 Kantoor Cat II 100.000 - 1.000.000	1	6,3	4,5	28,5	II	100%
GK1 Kantoor Cat III > 1.000.000	1	6,5	4,3	28,3	II	100%
Kinderdagverblijf	1	6,5	4,3	28,2	II	100%
GK2-3 Wonen Cat I < 100.000	2	4,7	6,0	28,0	II	100%
GK1 Publiek Cat III > 1.000.000	0	6,7	4,2	27,8	II	100%
Monumenten	4	4,8	5,8	27,6	II	100%
Gezondheidszorgfunctie zonder bedgebied	0	6,2	4,3	26,9	II	100%
Recreatiewoningen	6	4,1	6,6	26,8	II	100%
GK2-3 Bedrijf Cat I < 100.000	3	4,4	6,1	26,6	II	100%
GK1 Kantoor Cat II 100.000 - 1.000.000	3	5,6	4,7	26,5	II	100%
GK1 Bedrijf Cat II 100.000 - 1.000.000	5	4,5	5,9	26,4	III	30%
GK1 Wonen Cat I < 100.000	50	3,9	6,7	26,2	III	30%
GK1 Bedrijf Cat III > 1.000.000	3	5,1	5,0	25,7	III	30%
GK1 Publiek Cat II 100.000 - 1.000.000	0	5,9	4,3	25,4	III	30%
GK1 Bedrijf Cat I < 100.000	19	4,1	5,9	24,1	III	30%
GK2-3 Publiek Cat I < 100.000	3	4,7	4,9	23,3	III	30%
Slopen	3	3,7	5,9	21,9	III	30%
GK2-3 Kantoor Cat I < 100.000	2	4,5	4,8	21,7	III	30%
GK1 Publiek Cat I < 100.000	0	4,6	4,7	21,6	III	30%
Tijdelijke bouwwerken kantoor/bedrijf	1	3,7	5,5	20,5	III	30%
GK1 Kantoor Cat I < 100.000	1	4,3	4,8	20,4	III	30%
Bouwwerken geen gebouw zijnde GK 2-3	3	4,9	4,1	20,1	III	30%
Bouwwerken geen gebouw zijnde GK 1	14	3,3	6,0	19,6	IV	30%
Tijdelijke bouwwerken wonen	9	3,5	5,6	19,5	IV	30%
Tijdelijke bouwwerken publiek	0	3,6	5,3	18,9	IV	30%
Gebouwen met cellfunctie	0	5,0	3,1	15,5	IV	30%



BIJLAGE III

Taken	Capaciteit in uren										
	Administratief	Vergunningverlener Ow	Toezichthouder Ow	Jurist Ow	Vergunningverlener APV	BOA	Jurist APV	Advies (extern)	RO adviseur	>>	Totaal
Vergunningverlening Bouw	387,85	2.278,13	230,60	186,86	0,00	0,00	0,00	0,00	47,75	0,00	3.130,99
Toezicht Bouw	27,50	0,00	1.707,93	121,05	0,00	0,00	0,00	37,25	0,00	0,00	1.893,73
Vergunningverlening Bestaande bouw	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Toezicht Bestaande bouw	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vergunningverlening RO	1.134,43	1.187,22	34,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.272,31	0,00	4.629,16
Toezicht RO	21,17	0,00	524,50	139,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	685,37
Vergunningverlening APV & Bijzondere wetten	0,00	0,00	0,00	0,00	5.437,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.437,39
Toezicht APV & Bijzondere wetten	362,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.856,15	1.929,53	0,00	0,00	0,00	5.147,68
Projecten	80,00	220,00	1.844,00	3.725,00	0,00	55,00	55,00	0,00	558,00	0,00	6.547,00
VTH-ondersteunende dienstverlening	3.433,00	3.662,00	1.352,00	2.203,00	0,00	1.920,00	480,00	0,00	1.242,00	0,00	14.292,00
Klachten	31,00	119,20	1.045,10	1.050,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.245,38
Handhavingsverzoeken	2,50	9,60	105,00	100,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	217,30
Totaal uren berekend	5.489,25	7.476,15	6.843,73	7.525,89	5.437,39	4.831,15	2.464,53	37,25	4.120,66	0,00	44.225,99
Totaal fte berekend	3,87	5,26	4,82	5,30	3,83	3,40	1,74	0,03	2,90	0,00	31,15
Fte beschikbaar	3,28	4,22	4,00	5,39	2,94	3,00	2,00	0,00	4,78	0,00	29,61
Inhuur	0,67	3,34	0,67	2,95	0,00	1,83	0,00	0,00	1,89	0,00	11,35
Fte verschil (+/-)	0,08	2,30	-0,15	3,04	-0,89	1,43	0,26	-0,03	3,77	0,00	-1,54



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen