



**Presentatie
Externe PSU
d.d. 2 november**

**Uitvoeringsprojecten 2023
in Drentsche Aa**

- Eldersloo
- Roodzanden
- Flank Scheebroekerloopje
- Grote Spelden

Inhoud

1. Introductie

2. Presentatie 4 gebieden

analyse grond & analyse inrichting en visie-strategie

3. Elementen voor Plan van Aanpak

Organisatie structuur, rollen en taken, financiering, risico

4. Vervolg

Startdocument, Plan van aanpak, planning

1. Introductie



Introductie: wat en wie? (I)

- Realiseer voor eind 2023 4 deelgebieden

Naam	Oppervlakte
Anreep/Eldersloo	62 ha
FlankScheebroekerloopje	59 ha
De Grote Spelden	23 ha
Roodzanden	48 ha
Totaal	192 ha



- Hoofddoel herstel beekdallandschap met een passende natuurlijke inrichting.
 - Subdoelen?

- Doe het samen met gebiedspartners & bewoners/gebruikers (tijdige inbreng), betrek werkgroep grond  extra opgaves vanuit partners?

- Houdt rekening met provinciaal beleid en wettelijke kaders:  extra Beleid partners?

10-12-2020

Introductie: wat en wie? (II)



Aanvullende visies?

- Vertrekpunt visies: landschapsvisie DA (leidende principes), inrichtingsvisie beekdalen DA
- Ontwerpbenadering: opgave in samenhang met omgeving, bredere geografische context. Integrale benadering van de opgave.
- Beleven, beschermen, benutten
- Grondbeleid provincie
Uitgangspunt: De toekomstig eigenaar vloeit voort uit de groenruil
- Budget: De financiering komt van Provincie én andere partijen



Proces loopt



Afspraken maken



Anreep/ Eldersloo

Roodzanden

Flank Scheebroekerloopje
De Grote Spelden

Roodzanden

A. Locatie en grens



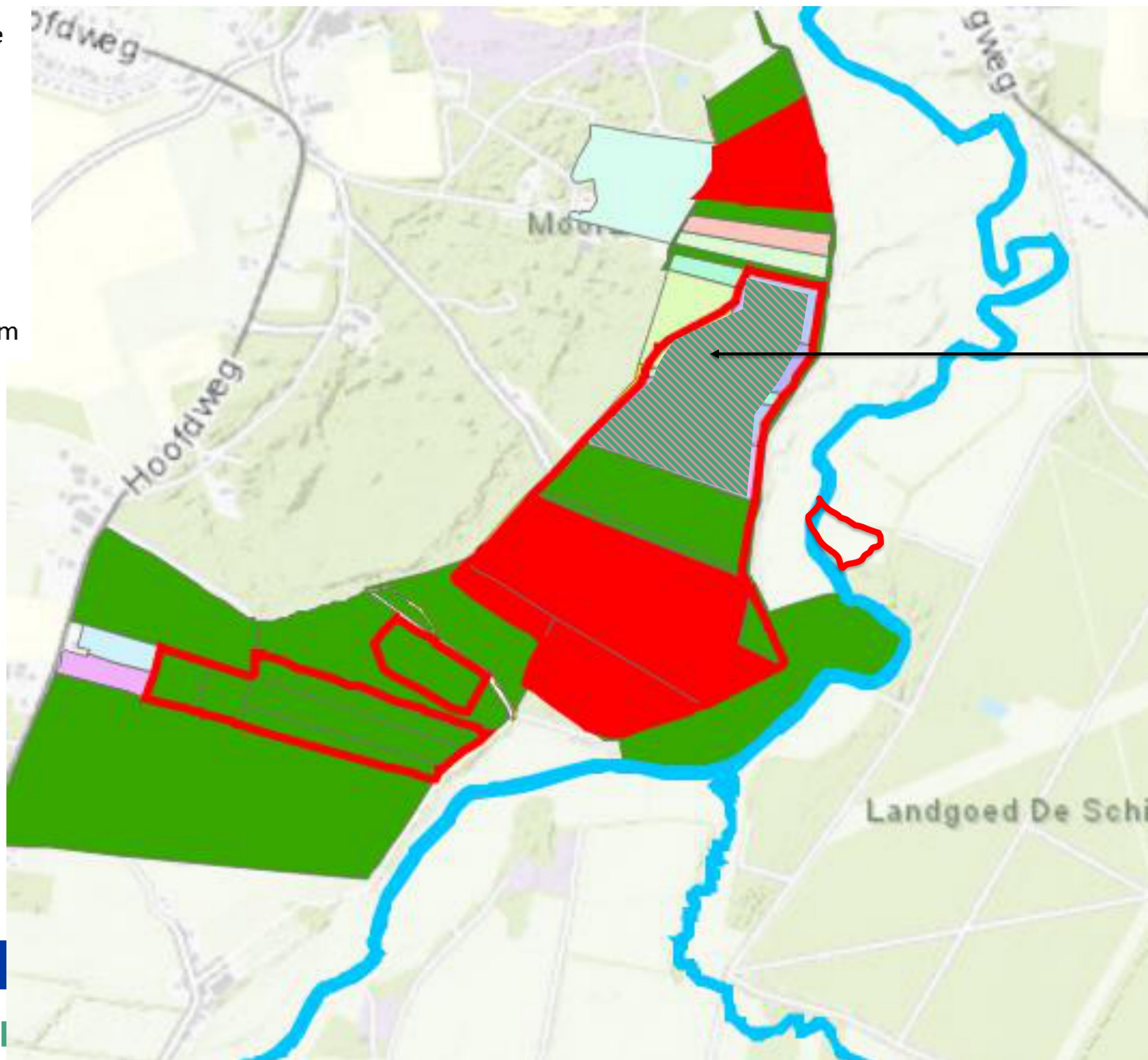
Ook meenemen
(1,7 ha)

Roodzanden

C. Analyse Grond

Eigenaren binnen grens:

- Eigendom Provincie (19 ha)
- Eigendom SBB (16 ha)
- Eigendom WS (0 ha)
- Particulier eigendom



4 eigenaren met kwalitatieve verplichting (11 ha)



Gesprek samenwerken



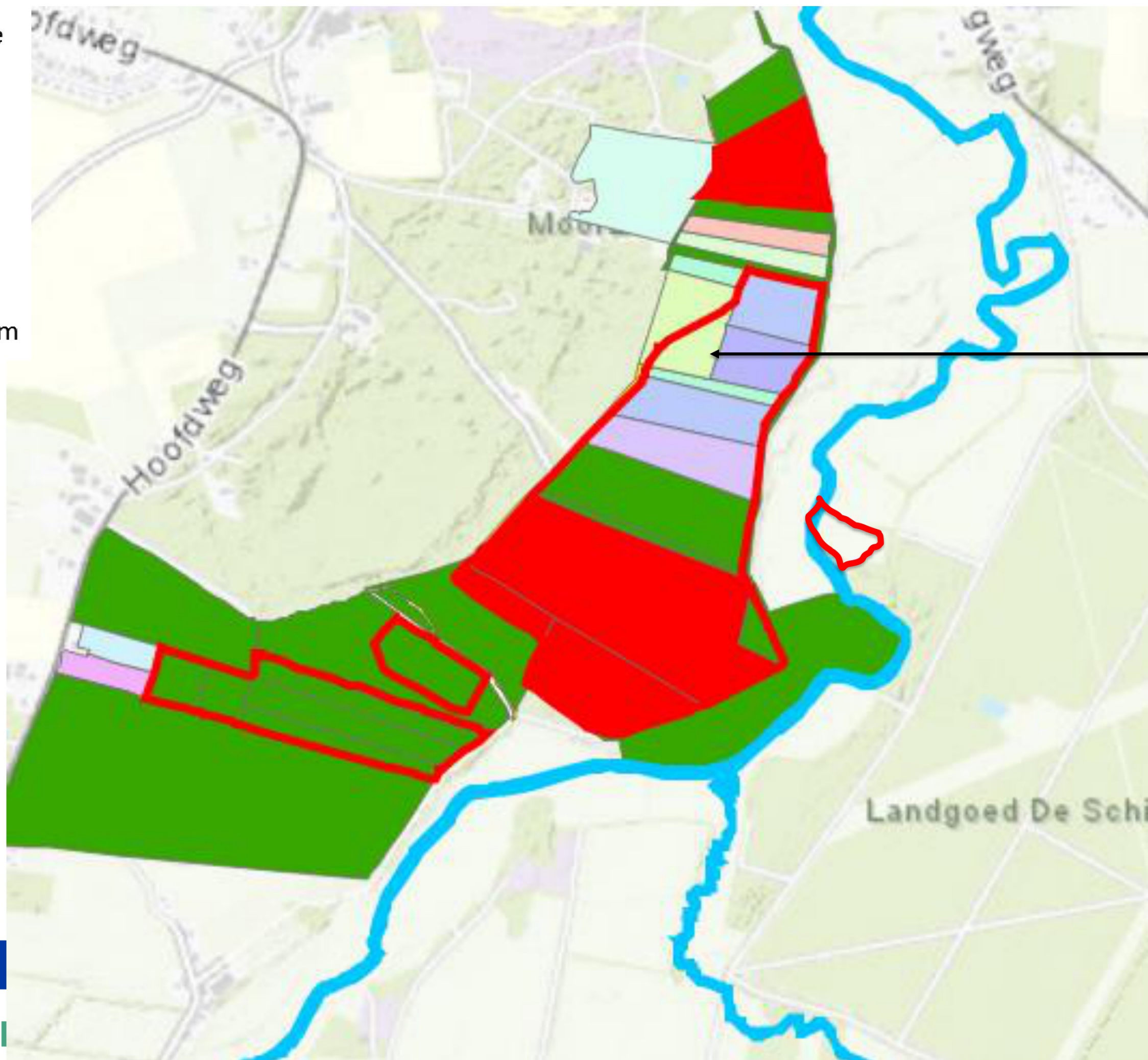
KV overeenkomst openbreken?

Roodzanden

C. Analyse Grond

Eigenaren binnen grens:

- Eigendom Provincie (19 ha)
- Eigendom SBB (16 ha)
- Eigendom WS (0 ha)
- Particulier eigendom



4 eigenaren met kwalitatieve verplichting (11 ha)



Gesprek samenwerken



KV overeenkomst openbreken?

Roodzanden

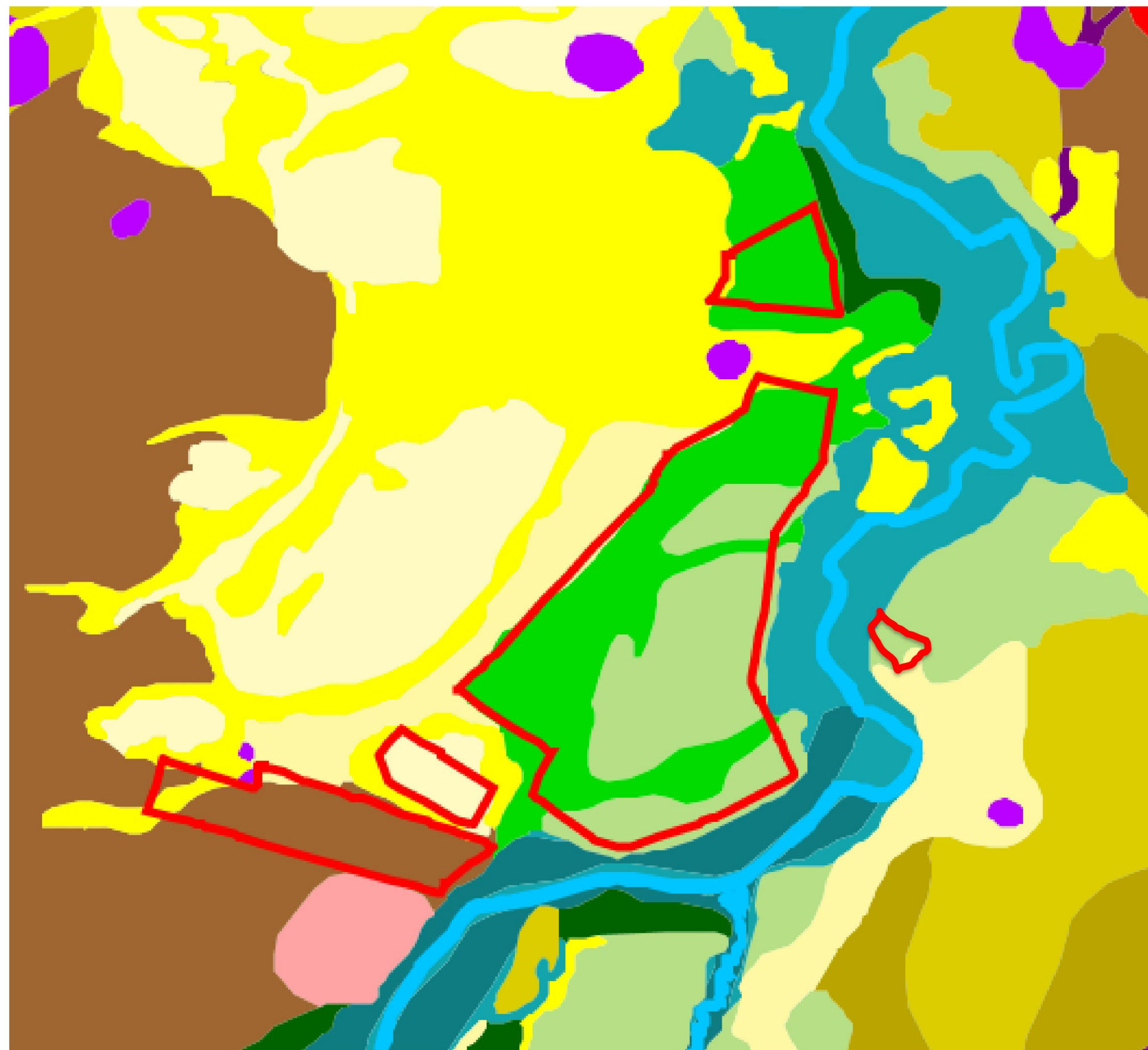
D. Analyse Inrichting

Landschap

Overstromingsvlakte langs beekdal naast Stuifduin

geomorfologisch

- Overstromingsvlakte zonder veen
- Dekzandvlakte
- Beekdal met veen
- Beekdal zonder veen
- Stuifduin
- Stuifzandwieling



Zeer stabiel patroon van ruggen en beekdalen



Relatief eenvoudige opgave: herstel logisch gradiënt en overgang naar de beek.

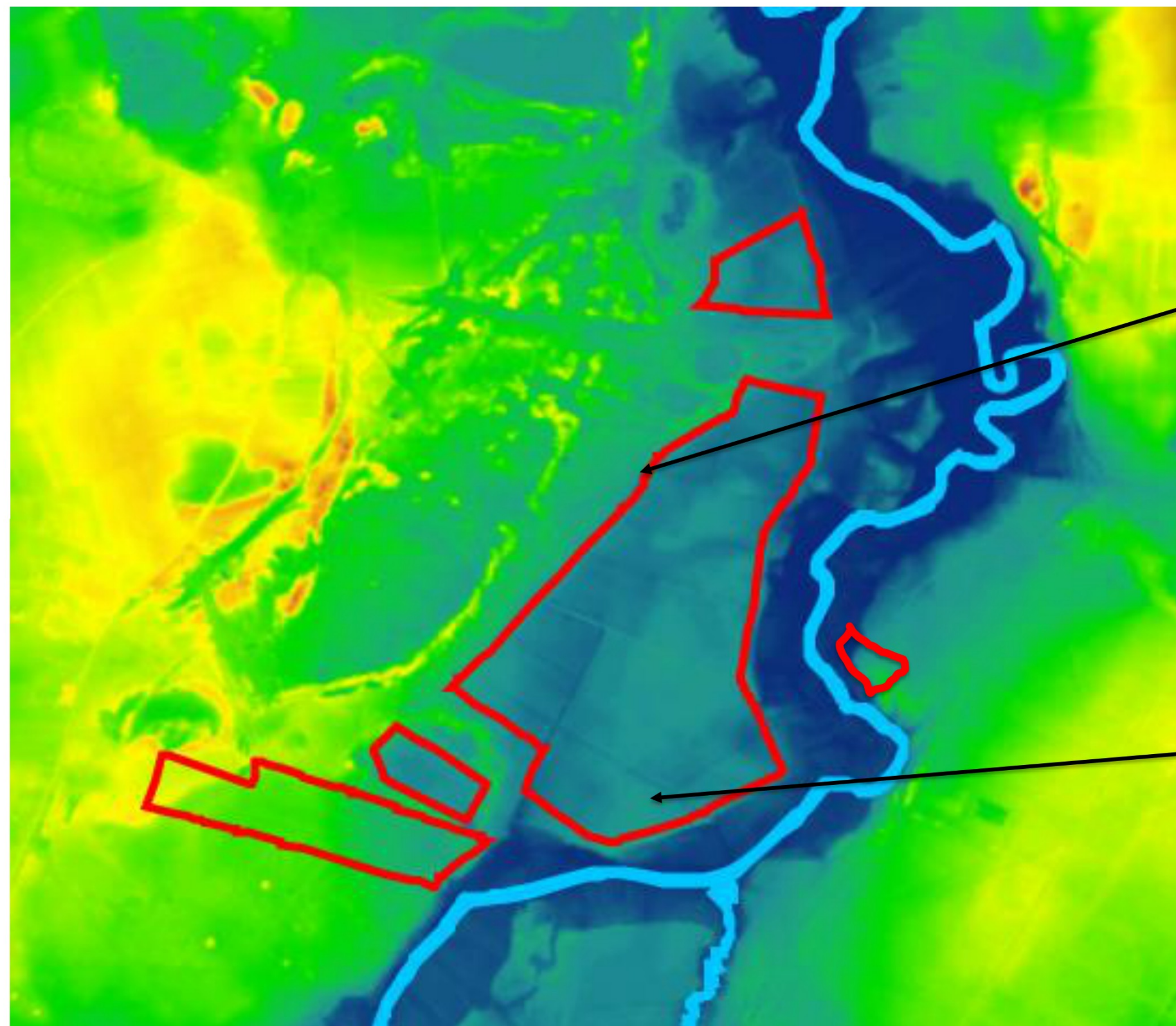
Roodzanden

D. Analyse Inrichting

Aansluitend aan beekdal

Hydrologie

AHN3 50cm maaiveld



Drooglegging
zandpad: effect
op
ambitieniveau?

➔ Onderzoeken

Recreatiewoning
& drooglegging

➔ Gesprek
mogelijkheden

10-12-
2020 11

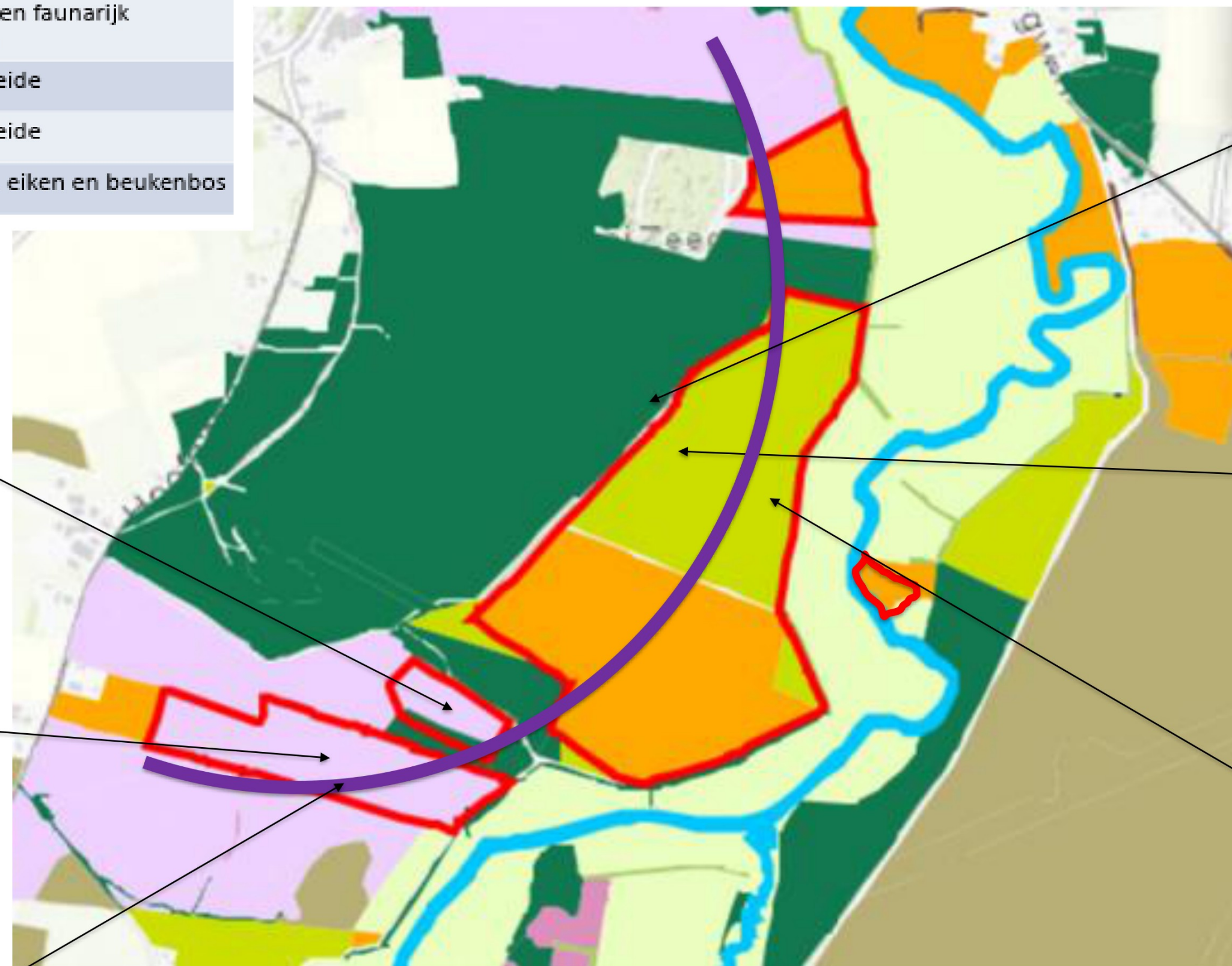
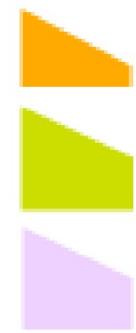
Roodzanden

D. Analyse Inrichting

Ecologie

Kans verbinden heidegebieden, vochtige heide en heischraalgrasland

Opp.	Ambitie	
20 ha	N00.01	Nader te bepalen
17 ha	N12.02	Kruiden en faunarijk grasland
8 ha	N07.01	Droge heide
1,6 ha	N07.01	Droge heide
0,5 ha	N15.02	Dennen, eiken en beukenbos



Uitgestoven laagte herstellen: opgebrachte zand verwijderen?

Is al ingericht?

Natura 2000-opgave: verwijderen ontwatering en randsloot

Hoe kunnen schrale omstandigheden worden bereikt?

➔ Onderzoeken

⚠ Openbreken KV-overeenkomst?

eco-hydrologisch herstel: bijdrage N2000-doelen in Schipborgse diep.

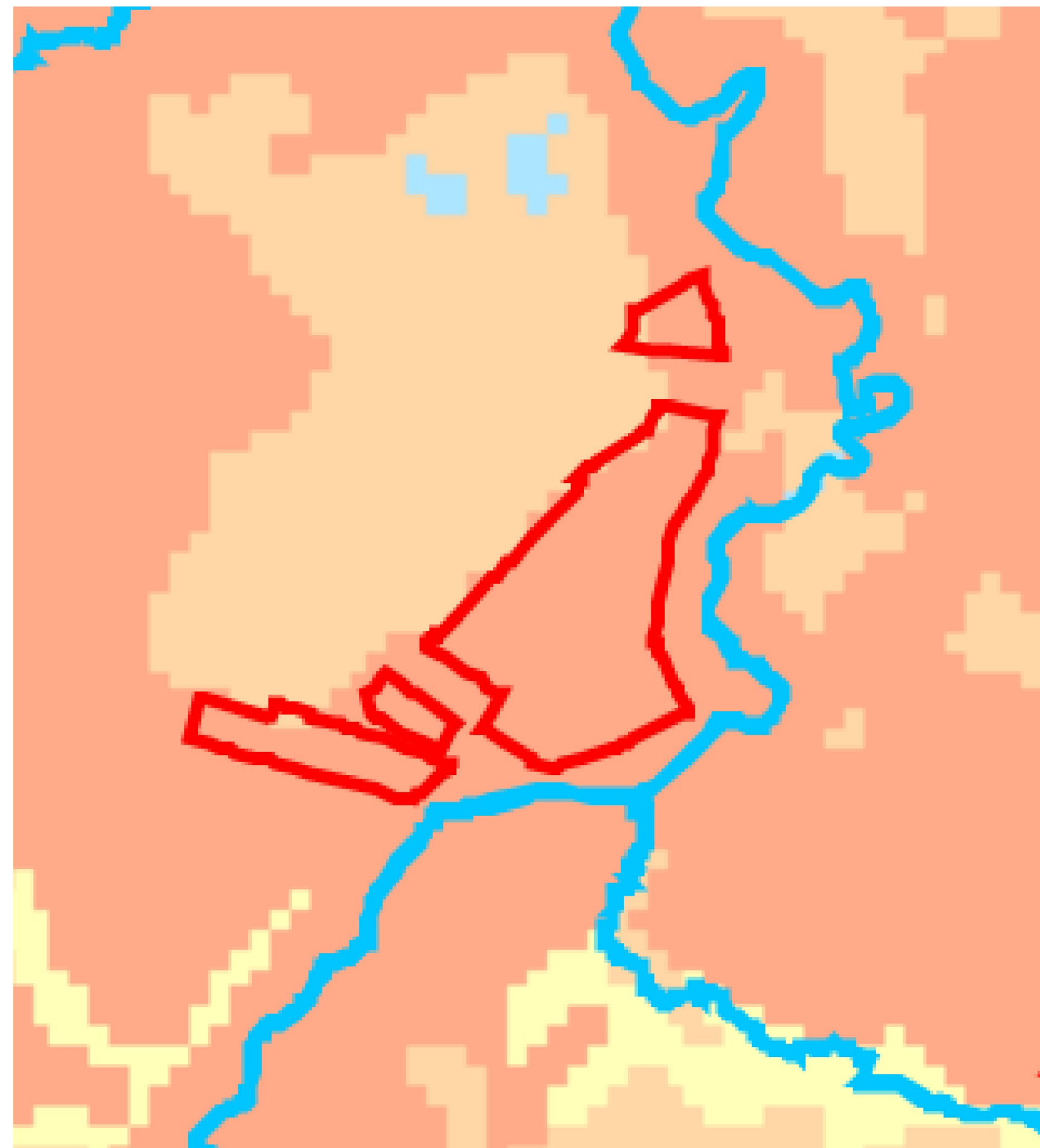
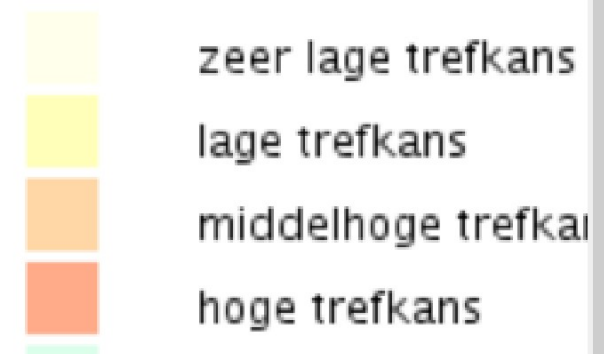
➔ Onderzoeken

Roodzanden

D. Analyse inrichting

Archeologie
Aardkundige waarden
Cultuurhistorie

Indicatieve Kaart
Archeologische
Waarden - IKAW



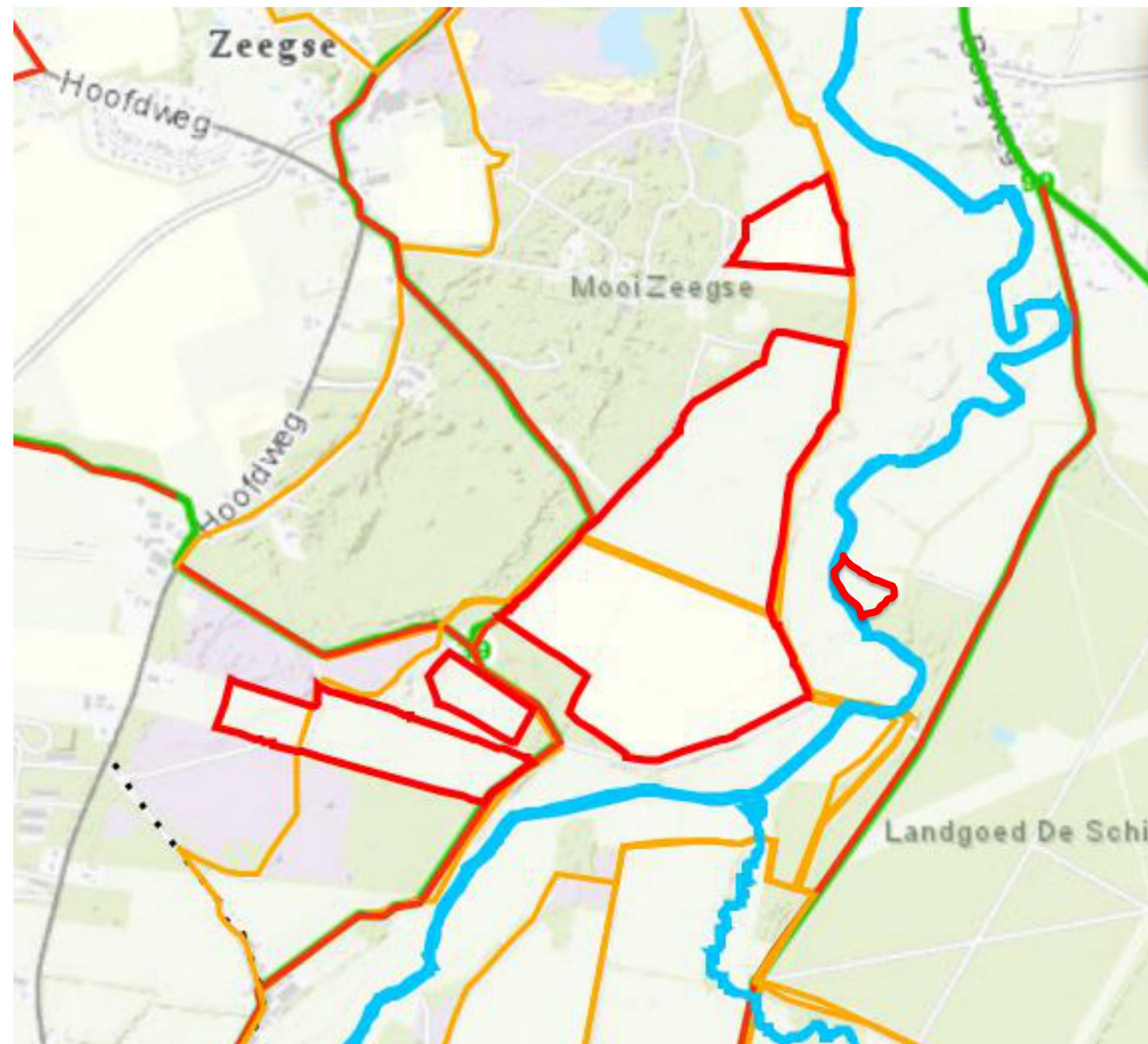
Bureau
onderzoek

Roodzanden

D. Analyse inrichting

Andere
functies

- Recreatieve Routes
Drenthe
- Recreatiewegen
 - Gemarkeerde wandelpaden
 - Fietspaden
 - Skeelerroute
 - Ruiterpaden



Opgaven recreatie,
klimaat, energie,
hulpdiensten etc. ?

➔ Inventariseren
en opgave?

Roodzanden

F. Vragen

Drooglegging
zandpad

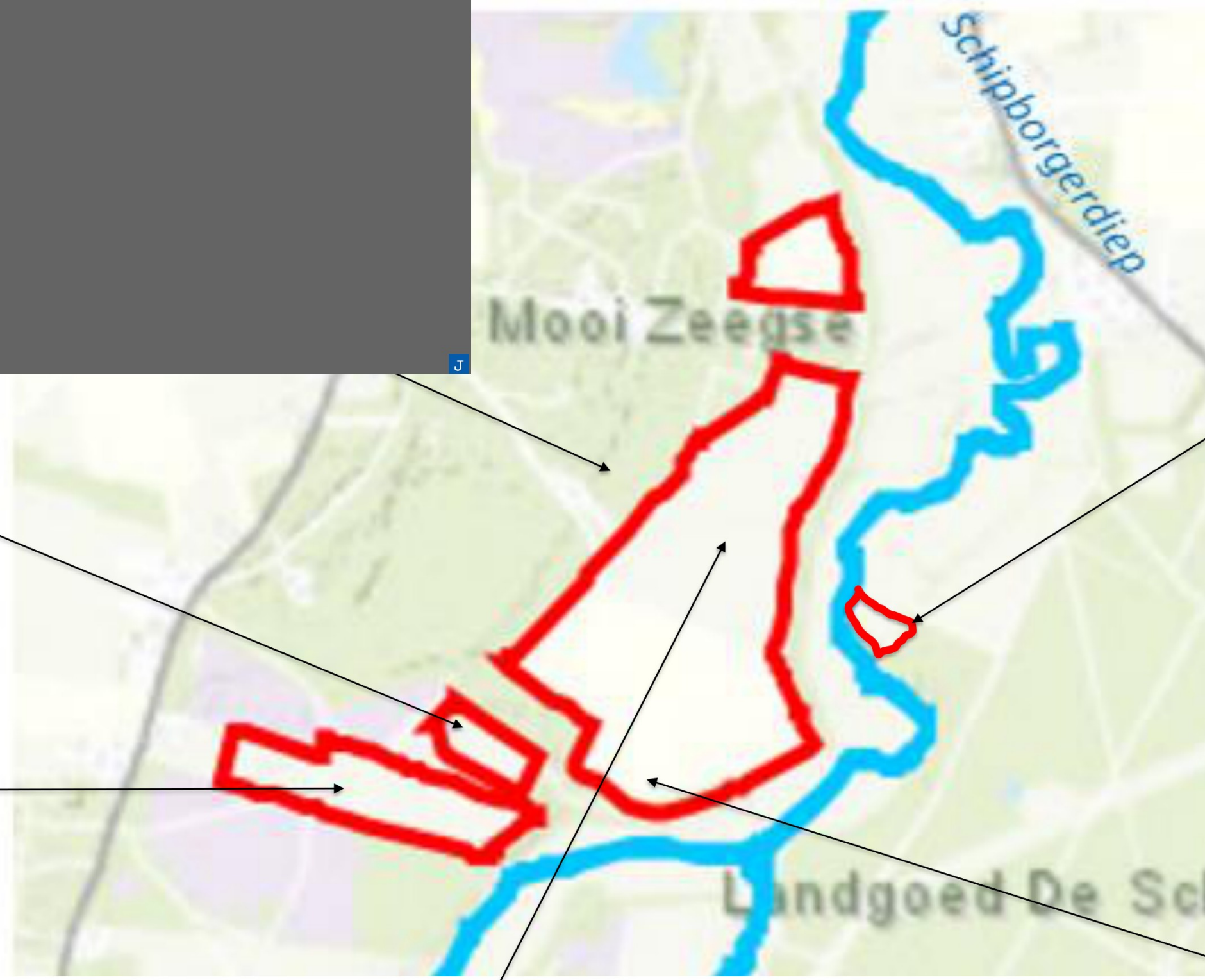
➔ Onderzoek

Herstel uitgestoven laagte

➔ Onderzoek

eco-hydrologische
herstel: bijdrage
N2000-doelen

➔ Onderzoek



➔ Relatief
eenvoudige
landschapsopgave:

➔ Bureau
onderzoek AAC

➔ Toevoegen
perceel

Ambitieniveau
droge heide

➔ Onderzoek
doorkijkjes/boskap

4 eigenaren

➔ Gesprek samenwerken,
verschrallen

⚠ KV overeenkomst
openbreken?

⚠ Recreatiewoning
➔ gesprek

Roodzanden

E. Visie en strategie

- Externe PSU (2 november)
- Plan van Aanpak (dec 2020)
- Vaststellen BvC (jan 2021)

Groenruil: toekomstig eigenaar

Overdracht aan SBB na inrichting

- Van inrichtingsplan t/m uitvoering
- Overdracht grond aan toekomstig eigenaar (voorjaar/zomer 2023)
- decharge (zomer 2023)

4 particulieren

- Gesprekken: samenwerken?
- KV-overeenkomst aanpassen?

- Particulieren pakken zelf op

- Gereed (onbekend)

Alternatief

- Overdracht aan TBO of andere eigenaar (zomer 2021)
- Decharge (zomer 2021) of samen op)

- eigenaar pakt het zelf op

- Prolander met eigenaar samen

3. Plan van Aanpak

Toekomstig eigenaarschap

Rollen en taken partners

Organisatie en communicatie

Financiering

Risico's

3. Plan van Aanpak

- **Toekomstig eigenaarschap**
- Rollen en taken partners
- Organisatie en communicatie
- Financiering
- Risico's

3. Plan van Aanpak

- Toekomstig Eigenaarschap

Grondbeleid Provincie Drenthe

--> Gelijke berechtiging



Wie denkt mee
in projectgroep:
SBB en/of DPG?

Project Groenruil (kadaster)

--> SBB meldt nadrukkelijk van alle 4 projectgebieden
graag toekomstig eigenaar te willen worden,

Planning Groenruil

- inventarisatie/concept ruilplan 4e kwartaal 2020
- aanstellen kavelruilcoördinator
- van concept ruilplan--> definitief ruilplan
- definitief bekend 2e/ 3e kwartaal 2021



Halen van deze
planning is van
belang!

3. Plan van Aanpak

- Toekomstig eigenaarschap
- **Rollen en taken partners**
- Organisatie en communicatie
- Financiering
- Risico's

Rollen en taken (I)



provincie
Drenthe

Provincie: opdrachtgever aan BvC, opdrachtgever/financier Prolander, cofinanciering (PNP), Beleid PNP, WB21, KRW, verlener ontgrondingsvergunning, stelt ambitiedoelen vast, financier grondaankopen, opdrachtgever groenruil, specialistische kennis AAC, keuze POP projectenlijst (in te dienen bij RVO)



WATERSCHAP
Hunze en Aa's

Waterschap: opdrachtgever WB21, KRW, eigenaar/beheer waterkunstwerken/waterlopen, cofinanciering uitvoering, verlener watervergunning



staatsbosbeheer

Staatsbosbeheer: beoogd eindeigenaar & beheerder, beheer omgeving natuurgebieden, gebiedskennis, specialistische kennis, cofinanciering (in natura)



Federatie
Particulier
Grondbezit
Land in vertrouwde hand

Drentsch Particulier Grondbezit : evt. beoogd eindeigenaar & beheerder (KV),



Prolander

Rollen en taken (II)



Gemeente: vergunningverlener omgevingsvergunning, bestemmingsplan, woordvoerder namens bewoners, kennisvelden: planologie – recreatie - archeologische verwachtingenkaart, wensen gemeente, cofinanciering recreatiemaatregelen



Recreatieschap: kennis/kunde recreatiewensen (namens gemeente)



Prolander: Projecttrekker, proces van PvA t/m uitvoering, grondverwerving namens provincie, opdrachtgever deelopdrachten adviesbureau/aannemer, voorzitter overleg met gebiedspartners, specialistische kennis landschap – ecologie – water - grondzaken, aanvraag POP/voortgang POP



Rollen en taken (III)

Externe projectteam UVP2023: overleg tussen partijen tbv. Afstemming, beoordelen tussenproducten, opdrachtgever definitieve uitvragen + opgeleverde onderzoeken - inrichtingsplan, leden externe projectteam hebben de taak om intern eigen organisatie benodigde kennis bij anderen te raadplegen/bundelen.

Bestuurlijke voorbereidingscommissie: gedelegeerd opdrachtgever Prolander voor programmatische aanpak Drentsche Aa, stelt inrichtingsplan vast en legt dit met advies voor aan GS

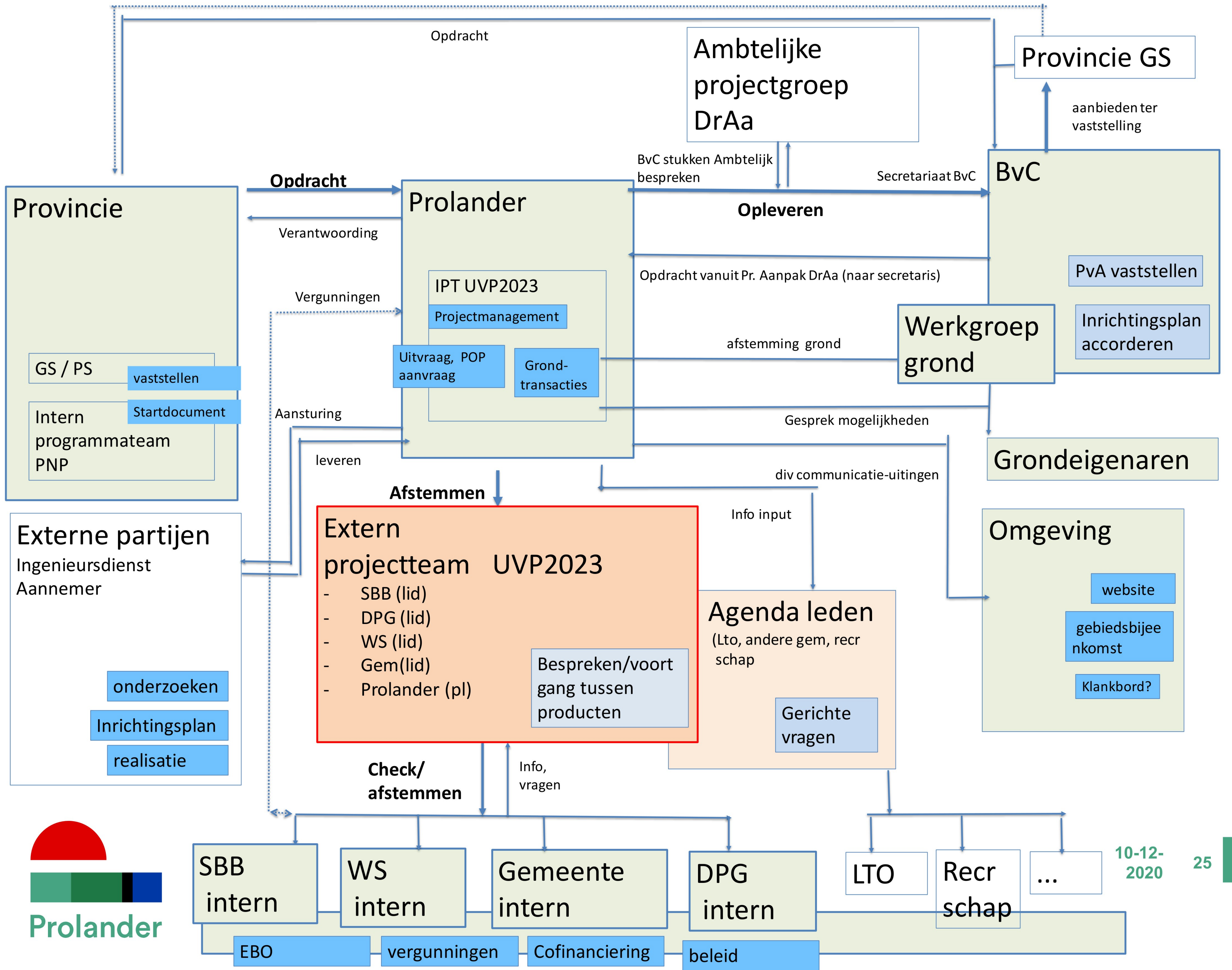
Klankbordgroep: bewoners/geïnteresseerden die niet via een organisatie meedenken met project, reageren op voorgelegde tussenproducten om beeld te krijgen hoe deze kunnen vallen in het gebied

3. Plan van Aanpak

- Toekomstig eigenaarschap
- Rollen en taken partners

- **Organisatie en communicatie**

- Financiering
- Risico's



10-12-2020

Communicatie

- Met Externe projectgroep UVP2023
(incl. agendaleden)
- Opdrachtgever Provincie
- Met Bestuurlijke Voorbereidings Commissie
incl. Werkgroep Grond
- Met omgeving (bewoners, betrokkenen)
website Drentsche Aa, (digitale) bewonersbijeenkomsten,
excursies, nieuwsbrieven etc.

3. Plan van Aanpak

- Toekomstig eigenaarschap
- Rollen en taken partners
- Organisatie en communicatie
- **Financiering**
- Risico's

Plan van Aanpak - financiering



Incompleet en
ontoereikend!



Actualiseren, SSK,
kostenverdeling

- Huidige dekking in PNP

Gebied	Aantal ha	Ha gedekt in PNP	Bedrag in PNP	Aandeel provincie (incl. EU)
Anreep/Eldersloo	62 ha	4 ha	100.000	50.000
Roodzanden	48 ha	35 ha	6.250.000	3.250.055
Flank Scheebroekerloopje	59 ha	15 ha	387.000	193.500
Grote Spelden	23 ha	0	271.000	218.000

- Stand van zaken POP:



Vinger aan pols

Aanvragen liggen bij Provincie, voorselectie
Ca. dec 2020 duidelijkheid?

3. Plan van Aanpak

- Toekomstig eigenaarschap
- Rollen en taken partners
- Organisatie en communicatie
- Financiering
- **Risico's**

Plan van Aanpak - risico's

Prolander heeft een lopend risicodossier . Aantal elementen :

nr	Risico
1	Groenruil vertraagt: toekomstig eigenaar laat op zich wachten
2	Personele inzet bij partijen (EPT, beoordeling intern, etc.)
3.	Nadere onderzoeken geven verrassingen, waardoor aanpassing noodzakelijk is (tijd, kwaliteit, kosten e.d.)
4.	Geen POP financiering/ onvoldoende cofinanciering
5.	Bezwaren vanuit gebied (oa. vergunningen)

4. Vervolg

Vervolg (I)

- ▶ Startdocument (provincie Drenthe; WAT) (nov)
= (concept) opdracht Prolander.
- ▶ Onderzoek AAC op de markt en levering (nov - febr)
- ▶ Gesprekken met aantal grondeigenaren (nov - dec)
- ▶ Het opstellen van (concept) Plan van Aanpak (HOE; nov)
- ▶ Bespreken PvA met gebiedspartners (nov - dec)



Afspraak maken

Vervolg (II)

- ▶ Afronden PvA en inbrengen in ambtelijke projectgroep (8 dec)
- ▶ Vaststellen in Bestuurlijke voorbereidingscommissie (3e/4e week jan 2021)
- ▶ Aanbieden aan GS Provincie voor vaststelling (febr. 2021) (formeel budget, inzet uren Prolander/gebiedspartners)
- ▶ Verdere uitrol PvA (start reeds januari 2021)



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen